



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

УТВЪРДИЛ :

ПАВЕЛ МАРИНОВ*
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - БУРГАС

12. 12. 2025

ДОКЛАД

от комплексна проверка по прилагане на екологичното законодателство

На основание Заповед РД-153/03.12.2025 г. на Директора на РИОСВ гр. Бургас, във връзка с изпълнение на утвърден от МОСВ План за контролната дейност на инспекцията през 2025 г., на **03.12.2025 г.** е извършена комплексна проверка на обект: Обществена пералня в ПИ с идентификатор 07079.663.687, ж.к. „Меден Рудник“, гр. Бургас на „Белина еко“ ООД

Проверени компоненти и фактори:

- води;
- атмосферен въздух;
- опасни химични вещества;

Цел на проверката:

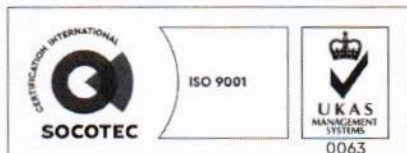
1. Изпълнение изискванията на Закона за водите и подзаконовите нормативни актове;
2. Изпълнение изискванията на Закона за чистотата на атмосферния въздух и подзаконовите нормативни актове;
3. Изпълнение изискванията на Закона за защита от вредното въздействие на химичните вещества и смеси, прилагането на Регламент (ЕО) № 1907/2006 относно регистрацията, оценката, разрешаването и ограничаването на химикали (REACH); Наредба за реда и начина на съхранение на опасни химични вещества;

Проверени инсталации и дейности:

- Котел за производство на пара;
- Складове за съхранение на перилни и почистващи препарати;
- Площадкова канализационна мрежа;

Констатации от проверката:

„Белина Еко“ ООД е обект с предмет на дейност пране на текстилни консумативи на хотели, ресторанти и пране на килими. При проверката не се извършват дейности по пране в перилните помещения. Обектът е с изразена сезонна натовареност през летния период.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3,
п.к.388, тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200
e-mail: office@riosv-burgas.bg
www.riosv-burgas.bg



Атмосферен въздух

За работата на пералните машини се използва топла вода, която се загрява чрез пара, произведена от котел с номинална топлинна мощност 1,2 MW. Използваното гориво е компресиран природен газ в бутилки. Произведената пара се използва и при процеса на сушене. В момента на проверката котелът работи с минимално натоварване.

Дружеството провежда собствени периодични измервания на емисиите на вредни вещества, изпускани в атмосферния въздух от изпускащото устройство. Резултатите от последния проведен мониторинг през месец октомври 2024 г. показват спазване на нормите за допустими емисии на серен диоксид, азотни оксиди и въглероден оксид, определени в Приложение № 7 към чл.21, ал.1 от Наредба №1/27.06.2005 г. *за норми за допустими емисии на вредни вещества (замърсители), изпускани в атмосферата от обекти и дейности с неподвижни източници.*

Води

Дружеството има съгласувано от Директора на РИОСВ – Бургас инвестиционно предложение: „Изграждане на пералня за килими и обувки в ПИ с идентификатор 07079.663.773 по КККР на гр. Бургас по плана на ПД Юг Запад“. Отвеждането на отпадъчните води е предвидено в канализационната система на ж.к. Меден Рудник. По данни на управителя, обектът е изграден и предстои въвеждане в експлоатация.

Дружеството има съгласуван проект: „Изграждане на улична битова канализация ПИ Ф315 УПИ V-612, кв.7 до РШ на съществуваща канализация по уличната мрежа на ПЗ „Юг-Запад“, гр. Бургас.

В РИОСВ - Бургас е представен договор № 45/03.05.2023 г., сключен между Община Бургас като собственик, „Белина еко“ ООД като инвеститор и „Водоснабдяване и Канализация“ ЕАД като оператор за изграждане и присъединяване на водоснабдителни и/или канализационни системи, който урежда отношенията между собственика, инвеститора и оператора при изграждане на улична канализация с дължина 596 м., необходима за отвеждане на отпадните води от ПИ с идентификатор 07070.663.773 по КК и КР на град Бургас. За обекта има издадено Разрешение за строеж №136/04.08.2023 г.

Към момента на проверката не са положени канализационните тръби, проектът е на етап подравняване и насипване, поради голямата денивелация на терена.

Извършен е обход и оглед на площадката, проверени са ревизионни шахти от площадковата канализационна мрежа на перилно предприятие, стопанисвано от „Белина Еко“ ООД. Отпадъчните води, формирани от обекта се отвеждат посредством площадковата канализационна мрежа в ревизионна шахта. Проверените ревизионни шахти са с нормална проводимост.

Опасни химични вещества

За осъществяване на дейността на обекта се използват перилни препарати, омекотители, избелващ и дезинфекциращ агент, препарати против петна.

Статутът на дружеството съгласно *Регламент (ЕО) № 1907/2006 относно регистрацията, оценката, разрешаването и ограничаването на химикали – REACH* е потребител по веригата на доставки.

Извършен е оглед на склад за съхранение на препаратите. Същият се намира в крайната част на производственото помещение, изграден е бетонов под, без връзка с канализацията. Помещението е с ограничен достъп и отговаря на изискванията на чл.6 от *Наредба за реда и начина на съхранение на опасни химични вещества и смеси.*

Перилните и почистващите препарати са в оригинални опаковки на фирмите производители и са разположени върху палети. Химичните вещества и смеси са произведени в страни от Европейски съюз.

При проверката се представят информационни листи за безопасност на химичните вещества, които отговарят на изискванията на Приложение II на Регламент (ЕО) №1907/2006 – REACH, с измененията на Регламент (ЕС) 2020/878. В ИЛБ в т.12 Екологична информация е посочена степента на биоразградимост на повърхностноактивните вещества, влизащи в състава на детергентите.

Направени предписания, срокове за изпълнение, отговорници:

По време на проверката на обекта не са направени предписания.

Заклучения за съответствието работата на обекта с изискванията на екологичното законодателство и последващ контрол:

По време на проверката не са констатирани несъответствия с нормативната база по компоненти и фактори на околната среда, предмет на комплексната проверка.