РЕШЕНИЕ № БС-91-ПР/2026 г.
за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 81, ал.1, т. 2, чл.93, ал.1, т.1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /НУРИОВОС/, чл. 31 ал. 8 от Закона за биологичното разнообразие; чл. 2 ал. 1, т.1, чл.4, чл. 6а, т. 2, чл. 40, ал. 5 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС/, представената писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от НУРИОВОС с Вх. № ПД-3315(7) от 26.06.2026 г., както и получени становища от Регионална здравна инспекция, гр. Бургас (РЗИ-Бургас) с изх. № 10-165-1/14.07.2026 г. и Басейнова дирекция „Черноморски район“ с изх. № 05-10-218-1/09.07.2026 г.

Р Е Ш И Х

да се извърши оценка на въздействието върху околната среда за **инвестиционно предложение** „Съоръжение за производство на ел. енергия, посредством силата на вятъра и ССЕЕБ в УПИ IV-47, местност „Пирамидата“, село Дрянковец (ПИ с идентификатор 23889.73.47 по КК на село Дрянковец, община Айтос)“, реализацията на което **има вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони и човешкото здраве

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: „ХОТ-ЛАЙТ“ ЕООД
ГР. ПЛОВДИВ, Р-Н. „ЦЕНТРАЛЕН“,
УЛ. „ВАСИЛ АПЛИЛОВ“ № 88, ЕТ. 5, АП. 1

Кратко описание на инвестиционното предложение:

С инвестиционното предложние се предвижда монтаж на съоръжение за производство на ел. енергия, посредством силата на вятъра и ССЕЕБ в УПИ IV-47, местност „Пирамидата“, село Дрянковец (ПИ с идентификатор 23889.73.47 по КК на село Дрянковец, община Айтос). С настоящото, възложителят предлага демонтиране на двата съществуващи вятърни генератора и инсталиране на един нов с по-добри характеристики и производителност, както и ситуиране в северната част на имота, извън сервитутната зона на ветрогенератора, на система за съхранение на ел.енергия от батерии (ССЕЕБ). Съществуващите 2 бр. ветрогенератори (ВГ) са с параметри поотделно-диаметър на двете перки 21 м и 26 м, височина на мачтата 30 м, височина на фундамента 1 м. Новият ветрогенератор ще бъде с височина до главина 80 м, диаметър на ротора 110 м и максимална височина до върха на перката около 135 м. Предвидената мощност ще бъде 2,2 MW.

ПИ № 073047 по КВС на землището на с. Дрянковец съответства на ПИ с идентификатор 23889.73.47 по КККР на с. Дрянковец, общ. Айтос.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал Решение № 53-08/2009 г. по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС), с което е одобрил осъществяването на ИП „Изграждане на съоръжение за производство на ел.енергия посредством силата на вятъра в ПИ № 073047 в м. „Пирамидата“, земл. с. Дрянковец, общ. Айтос“ с възложител ЕТ „КРЕОНИ-МАРИН АСЪМОВ“. Процедурата по издаване на Решението е съвместена с преценяване на вероятното въздействие върху предмета на опазване на защитена зона BG0000151 “Айтоска планина” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, в границите на която попада имотът. С процедурата е оценено поставянето на два ветрогенератора. Съгласно Нотариален акт за покупко-продажба на недвижими имот, Акт№109, том първи, рег. № 1497, дело 90 от 16.04.2021 г., новият собственик „ХОТ-ЛАЙТ“ ЕООД придобива ПИ с идентификатор 23889.73.47 с площ 10854 кв.м, с трайно предназанчение на територията „урбанизирана“ и НТП „за електроенергийно производство“ в УЗ Пп – предимно-производствена, ведно с изградените в имота съоръжения „Два броя вятърни генератора за производство на ел. енергия и Кабели ниско напрежение от съществуващ трафопост в УПИ I-37, масив 73 до табла НН“ съгласно Разрешение за ползване № ДК-07-Б-60/04.04.2011 г. на РДНСК-Бургас.

За реализиране на ИП се предвижда ЧИ на ПУП-ПРЗ с цел промяна в отреждането на УПИ от „за ветрогенератори“ на „за производство на ел. енергия от ВЕИ и ССЕЕБ“ и установяване на устройствени показатели, както следва: максимална плътност на застрояване 40%, Кинт. 1,0, минимално озеленяване 40%.

Във връзка с гореизложеното, на този етап може да бъде определено, че предвидените от Вас дейности преставляват разширение и измененние на ИП, което самостоятелно попада в обхвата на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на ЗООС, т. 3 буква „и“ и подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Съгласно разпоредбитена чл. 31, ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС инвестиционното предложение подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони от екологичната мрежа Натура 2000.

Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ-Бургас.

Инвестиционното предложение, като предмет на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС), попада под разпоредбите на чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (обн., ДВ бр. 73 от 2007г., с изм. и доп.), наричана по нататък „Наредбата за ОС”, поради което за него следва да бъде извършена оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитени зони по реда на глава трета от същата.

ПИ с идентификатор 23889.73.47 по КК на с. Дрянковец, съотвестващ на УПИ IV-47, м. „Пирамидата“, общ. Айтос не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии. Попада в защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място) - защитена зона BG0000151 “Айтоска планина” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1018/17.12.2020 г. (ДВ, бр. 17/26.02.2021 г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-717/28.09.2023 г. (ДВ, бр. 83/2023 г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

При извършената проверка за допустимост по реда на чл.12, ал. 2 във връзка с чл. 40, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че инвестиционното предложение е **допустимо** спрямо режима на защитена зона BG0000151 “Айтоска планина”, определен със заповедта за обявяването и изменението и допълнението ѝ.

След анализ на представената документация и на основание чл. 40, ал. 5 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, считам че гореописаното инвестиционно предложение **има вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, видовете и техните местообитания предмет на опазване в защитена зона BG0000151 "Айтоска планина" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, поради следните

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение (ИП) предвижда обновяване на изградена и въведена в експлоатация вятърна електрическа централа чрез демонтиране на двата съществуващи вятърни генератора и инсталиране на един нов с по-добри характеристики и производителност, както и ситуиране в северната част на имота, извън сервитутната зона на ветрогенератора, на система за съхранение на ел. енергия от батерии (ССЕЕБ) в ПИ с идентификатор 23889.73.47 по КК на село Дрянковец.
2. ИП ще бъде реализирано в ПИ с идентификатор 23889.73.47 по КК на село Дрянковец, община Айтос с площ 10854 кв. м.
3. Достъпът до имота ще се осъществява чрез съществуващата пътна и техническа инфраструктура посредством ПИ с идентификатор 23889.56.21 по КК на с. Дрянковец с НТП „за селскостопански, горски ведомствен път".
4. Предвид местоположението и обхвата на настоящото ИП, неговата реализация и експлоатация в съвкупност с други реализирани, одобрени или в процес на одобряване ИП/ППП, може да доведе до въздействия върху околната среда със значителен негативен ефект.
5. ИП предвижда значително изменение в параметрите на вятърния генератор (ВГ): за 2 бр. ВГ поотделно-диаметър на двете перки 21 м и 26 м, височина на мачтата 30 м, височина на фундамента 1 м; за новото съоръжение- височина до главина 80 м, диаметър на ротора 110 м и максимална височина до върха на перката около 135 м.
6. По време на експлоатацията ИП има вероятност да създаде продължителен дискомфорт за околната среда, свързан с генериране на шум, значително безпокойство, което да доведе до трайно прогонване на видовете от техните естествени местообитания.
7. С реализацията на ИП, отнетото въздушно пространство от ВГ ще се увеличи значително.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Предвиденото съоръжение се намира в район, който представлява част от основния миграционен път на птиците в страната – „Виа Понтика". През територията по време на есенната миграция преминават ята от къдроглав и розов пеликан, бели и черни щъркели, както и множество грабливи птици – осояд, тръстиков блатар, късопръст ястреб,

малък креслив орел, обикновен мишелов, орел змияр, малък орел и единични екземпляри от световно застрашените видове - кръстат и голям креслив орел.

2. Предвиденото ново съоръжение за производство на вятърна енергия, което ще се постави след демонтиране на сега съществуващите в имота вятърни генератори е с параметри значително по-големи от тези на настоящите – височина до главина 80 м, диаметър на ротора 110 м и максимална височина до върха на перката около 135 м.

3. Изграждането съоръжение, заедно с вече съществуващите в района и други енергийни съоръжения има вероятност да създаде възникване на бариерен ефект за посочените мигриращи видове, както и риск за повишена смъртност при директен сблъсък на мигрантите и срещащите се в района защитени видове птици с новозградения ветрогенератор.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. След справка с електронната информационна система за Натура 2000 с отразени данни от проект "Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза I" се установи, че ПИ с идентификатор 23889.73.47 по КК на с. Дрянковец, с изключение на две места от площта му – мястото на разполагане на съществуващите към настоящия момент ветрогенератори, е идентифициран като тревно природно местообитание *6220 *Псевдостепи с житни и едногодишни растения от клас Thero-Brachypodietea.* С изместване на местоположението, фундамента на новият ветрогенератор ще отнеме нова площ от имота заета с природното местообитание. От местообитанието ще се отнеме площ в имота и от разполагането на ССЕЕБ, както и от трасето за достъп на тежка техника до новия фундамент.

2. Имотът е разположен извън приоритетните зони за развитие на обекти за производство на електрическа енергия от вятърна енергия предложени в Плана за определяне на приоритетните зони за развитие на обекти за производство на електрическа енергия от вятърна енергия. Обновяването на изградени и въведени в експлоатация два ветрогенератора с характеристики по ДОВОС от 2009 г. – височина на фундамента 1 м, на мачтата 30 м и диаметър на двете перки съответно 21 м и 26 м, чрез демонтирането им и замяната им с един ветрогенератор с характеристика – височина до главина 80 м, диаметър на ротора 110 м и височина до върха на перката около 135 м с предвидена мощност до 2,2 MW, включително съпътстващите дейности по монтажа (разполагане на кран/кранове за изправяне на съоръжението; достъп на тежка техника до новия фундамент) има вероятност да допринесе за увеличаване на риска от сблъсък на птици и/или да допринесе за създаване на бариера за орнитофауната, предвид че общата височина на ветрогенератора се увеличава повече от два пъти, спрямо параметрите на ветрогенераторите, които ще се демонтират.

3. Защитена зона BG0000151 „Айтоска планина" представлява хълмиста площ, покрита от вторични широколистни гори и има няколко микроязовира, които се използват за поддържане на гнездещи двойки от вида *Tadorna ferruginea*. Голям процент от площта на мястото е заета от орни земи и полета, обрасли с храсти. Мястото е част от миграционния път на прелетните птици Виа Понтика и е подходящо местообитание за размножаване на Aquila heliaca. Площта се използва за гнездене от Tadorna feruginea. Важно място за почивка на прелетните птици. Фрагментация на местообитанията на птици се предизвиква от изграждане на фундаментите на устройствата и инфраструктурата, рудерализация, настаняване на инвазивни видове в местообитанията, поради промяната на реално ползване на земята. Фрагментацията на местообитанията може да има вредно въздействие и върху структурата и динамиката на популациите при много видове и групи от видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000151 „Айтоска планина".

4. Имотът, предмет на предложението е разположен непосредствено до земеделски територии. Земеделските територии са основно местообитание, както на

широко разпространени представители на българската орнитофауна, така и на консервационно значими, редки и защитени видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000151 "Айтоска планина". Тези територии са ключови като гнездови местообитания, укрития, източник на храна и ловуване за птици и прилепи. В тази връзка реализацията на предложението, предвид промяната в техническите параметри на новото съоръжение, може да допринесе за разпокъсване и загуба на ценни места за пренощуване, хранене, набиране на височина, както и на места за укриване при неблагоприятни метеорологични условия, тъй като отнетото въздушно пространство във височина се увеличава значително (два пъти).

5. Реализацията на инвестиционното предложение съвместно с вече реализирани подобни инвестиционни предложения в землището на с. Дрянковец, община Айтос и на територията на защитена зона BG0000151 „Айтоска планина", както и на ниво миграционен коридор е предпоставка за кумулативно въздействие и риск от сблъсък за прилепи, реещи се и активно летящи мигриращи птици, преминаващи през района.

IV. Характеристики на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Съгласно получено становище от РЗИ-Бургас с техен изх. № 10-165-1/14.07.2026 г., представената документация по чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, РЗИ-Бургас уведомява, че не възразява да се реализира инвестиционното предложение при спазване на условието, заложено в становището.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 1 и ал. 2 от НУРИОВОС възложителят и компетентния орган са обявили инвестиционното предложение.

2. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от Закона за опазване на околната среда, компетентният орган е уведомил писмено кмета на Община Айтос, чиято територия е засегната от осъществяването на инвестиционното предложение, а чрез него и засегнатото население.

3. В изпълнение на чл. 6, ал. 9 от НУРИОВОС е осигурен обществен достъп до информацията по Приложение № 2 от Наредбата, както следва:

- от компетентния орган, чрез интернет страницата на РИОСВ-Бургас;
- от Община Айтос, на чиято територия ще се осъществи инвестиционното предложение.

4. С писмо с изх. № 32-00-158(1)/22.07.2026 г. Кметът на Община Айтос уведомява РИОСВ Бургас, че информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС е оповестена чрез поставяне на съобщение на информационното табло и на интернет страницата на Община Айтос за най-малко 14 дни, с цел изразяване на становища от заинтересовани лица, като в резултат не са постъпили жалби, възражения и становища.

5. Към момента на изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Бургас няма постъпили, жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

VI. По отношение изискванията на Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС

За провеждане на процедурата по ОВОС е необходимо да се предприемат следните действия:

• В съответствие с разпоредбите на чл. 95, ал. 2 от ЗООС и чл. 10, ал. 1 от НУРИОВОС е необходимо да се изработи задание за обхвата на ДОВОС, което да съдържа информацията, посочена в чл. 10, ал. 3 от същата Наредба.

• При изготвяне на заданието Ваше задължение, съгласно изискванията чл. 9, ал. 1 на НУРИОВОС, е да организирате провеждането на консултации, в т.ч. със специализираните компетентни органи на Министерство на здравеопазването или местните му структури, Басейнова дирекция „Черноморски район", засегнатата общественост, както и с РИОСВ-Бургас, след което да се изготви справка за извършените консултации, с мотивите за приетите и неприети бележки и препоръки - чл. 9, ал.5 от НУРИОВОС.

• Информацията получена при консултациите се използва при изработване на заданието. На основание чл.10, ал.5 от НУРИОВОС, възложителят задължително провежда консултация по изработеното задание с компетентния орган по околна среда.

В доклада по ОВОС е необходимо:

1. Да се анализира и оцени въздействието на инвестиционното предложение върху срещащите се в района и преминаващите при миграция защитени видове птици, въздействия върху миграционния път – „Виа Понтика", като се обърне особено внимание за повишаване степента на въздействие в дните със североизточни, източни и югоизточни ветрове, които изнасят миграционния поток навътре към сушата над територията на разглеждания имот.

2. Да се предложат смекчаващи мерки за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на неблагоприятните въздействия от изграждането и експлоатацията на ветрогенератор с нови технически характеристики в разглеждания имот.

VII. На основание гореизложеното и съгласно чл. 34, ал. 1 от Наредбата за ОС, към доклада за ОВОС, като отделно приложение, трябва да се представи оценка за степента на въздействие върху защитени зони BG0002040 «Странджа» за опазване на дивите птици и BG0001007 «Странджа» за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, ,като същият ще бъде неразделна част от Доклада по ОВОС.

Докладът за оценка на степента на въздействие (ДОСВ) върху защитените зони, следва да бъде структуриран по изискванията на чл. 23, ал. 2 от Наредбата за ОС. При определяне на същността и степента на въздействие на инвестиционното предложение да бъдат съблюдавани критериите по чл. 22 от нея и да се вземе предвид следното:

1. Да се направи подробна анотация на инвестиционното предложение (параметри, обхват, капацитет, необходима площ за затрояване, обслужващи пътища, съпътстваща техническа инфраструктура и др.).
2. Да се изследва и подробно да се опишат всички аспекти на въздействие върху природно местообитание *6220 *Псевдостепи с житни и едногодишни растения от клас Thero-Brachypodietea*, както и върху дивите птици, обитаващи района – вероятността от увреждане на гнездови местообитания, място за хранене и миграция на птици.
3. Да се оцени увеличаването на въздействието върху защитените зони от изграждането и експлоатацията на ветрогенератор с нови технически характеристики.
4. Да бъдат предложени конкретни смекчаващи отрицателното въздействие или възстановителни мерки.
5. Да се оцени ще има ли фрагментация на местообитание или популации на видове в това число и на диви птици, включително видове от предмета на опазване на защитената зона, както и нарушения в миграционния поток на дивите птици и каква ще е продължителността ѝ.

6. Необходимо е да се изясни вероятното въздействие, шум, вибрации и електромагнитни излъчвания върху биологичното разнообразие в резултат от строителството на ветрогенератора, както и дейностите, свързани е поддръжката му.

7. Необходимо е да се изготви анализ за кумулативния ефект от реализацията, както на този обект, така и на други (еднакви/различни по вид) инвестиционни предложения в имоти в същата и в съседни местности в землището на с. Дрянковец, на Община Айтос и на защитена зона BG0000151 "Айтоска планина". За този анализ да се има предвид факта, че нарастването на броя на турбините в даден район е съпроводено с увеличаване на риска от сблъсъци на птици.

8. Да бъдат предложени и оценени конкретни, изпълними и контролируеми смекчаващи/компенсиращи мерки, предвидени за предотвратяване, намаляване и възможно отстраняване на неблагоприятните въздействия от осъществяване на инвестиционното предложение върху защитената зона и определяне на степента на въздействие върху предмета на опазване на зоната в резултат на прилагането им.

9. Да се представи актуален картен материал (в подходящ мащаб), с местоположението на всички елементи на инвестиционното предложение, спрямо защитена зона BG0000151 "Айтоска планина" и спрямо елементите ѝ, попадащи в обхвата на въздействие (типовете природни местообитания и местообитания на видове, вкл. видове птици).

10. Заключение за вида и степента на отрицателно въздействие, съобразно критериите по чл. 22 от Наредбата за ОС.

11. Да се представи информация за използваните методи на изследване, включително времетраене и период на полеви проучвания, методи за прогноза и оценка на въздействието, източници на информация, трудности при събиране на необходимата информация.

12. Документите по чл. 9, ал. 2 и 3 от Наредбата за ОС се прилагат към ДОСВ.

Оценката за съвместимостта на ИП с предмета и целите на опазване на по-горе описаната защитена зона следва да се извърши **от екип експерти** с компетентност в областта на опазване на местообитанията и видовете включени в приложения № 1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие, като е препоръчително в екипа да има експерти с тясна насоченост „ботаника", „херпетология", „орнитология" отговарящи на изискванията на чл.9, ал.1 от Наредбата за ОС.

Към Доклада да се приложат документите, удостоверяващи изискванията и обстоятелствата по чл.9 от Наредбата за ОС, във връзка с чл.31, ал.22 на ЗБР.

Налична информация за предмета и целите на опазване на защитените зони може да намерите на интернет страницата на Министерство на околната среда и водите – Информационна система за Натура 2000 в България.

Решение № БС-91-ПР/2026 г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Съоръжение за производство на ел. енергия, посредством силата на вятъра и ССЕЕБ в УПИ IV-47, местност „Пирамидата", село Дрянковец (ПИ с идентификатор 23889.73.47 по КК на село Дрянковец, община Айтос)", с възложител: „ХОТ-ЛАЙТ" ЕООД се отнася само за конкретното предложение.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението в 14 дневен срок от съобщаването му по реда на чл. 133 от АПК чрез Директора на РИОСВ Бургас пред Министъра на ОСВ и Административен съд.

Дата: 21.08.2026

ИНЖ. ЗИНКА СТОЙКОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС

ISO 9001:2015
Certificate No: BG/13980/1411

гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица" 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200
e-mail: office@riosv-burgas.bg
уебсайт: riosv-burgas.bg