



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

4.9.2026 г.

X ПД-2599-3/04.09.2026 08:...

Подписано от: RENETA GEORGIEVA КЕНАЙОВА

ДО
„ГЕОПЛАН КЪНСТРАКШЪН“ ЕООД
Ж.К. „СЛАВЕЙКОВ“, БЛ. 161-ПАРТЕР
ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА БУРГАС

Относно: Инвестиционно предложение: „Кабелна линия 1 kV с 3 бр. кабели НН тип NAY2Y от ТНН на съществуващ БКТП „Мадика 2“ в ПИ с идентификатор 07079.3.2876 до нови електромерни табла на фасадата на жилищна сграда с магазини, офиси и подземен паркинг в УПИ V-2876, кв. 64 по плана на гр. Бургас, община Бургас“ с възложител „Геоплан Кънстракшън“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2599/2026г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Кабелна линия 1 kV с 3 бр. кабели НН тип NAY2Y от ТНН на съществуващ БКТП „Мадика 2“ в ПИ с идентификатор 07079.3.2876 до нови електромерни табла на фасадата на жилищна сграда с магазини, офиси и подземен паркинг в УПИ V-2876, кв. 64 по плана на гр. Бургас, община Бургас“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. № ПД-2392 от 06.08.2025 г. за инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда с магазини, офиси и подземен паркинг в УПИ V-2876, кв. 64 по плана на ПЗ „Север“, идентичен с поземлен имот с идентификатор 07079.3.2876 по КК на гр. Бургас, община Бургас, с което е определил, че дейностите не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, както и на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС. За същото е издадено Разрешение за строеж № О-98/30.09.2025 г. от гл. архитект на Община Бургас.

Настоящото инвестиционно предложение предвижда монтиране на ново електромерно табло, разделено на три секции:



ISO 9001:2015

Certificate No: BG/1398Q/1411

гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: office@riosv-burgas.bg
www.riosv-burgas.bg



Секция 1 – ново електромерно табло ТЕ, тип ТЕМО 78М, монтирано свободностоящо на фундамент;

Секция 2 – ново електромерно табло ТЕ секция 1, тип ТЕМО 33М7ТЧ, монтирано свободностоящо на фундамент;

Секция 3 – ново електромерно табло ТЕ секция 2, тип ТЕМО 42М2ТЧ, монтирано свободностоящо на фундамент;

И трите секции ще се захранят радиално от ТНН на съществуващ БКТП с нови кабели тип NAY2Y 4x240 SM мм².

Дейностите, свързани с реализацията на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът и трасето не попадат в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии и не попадат в границите на защитени зони, определени по реда на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000). Най-близо е разположена защитена зона BG0000273 “Бургаско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-769/28.10.2008 г. (ДВ, бр. 102/2008 г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-307/31.03.2021 г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (ДВ, бр. 48/08.06.2021 г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-714/28.09.2023 г. (ДВ, бр. 83/2023 г.), всички на министъра на околната среда и водите.

Предвид местоположението на имота и трасето и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършената проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, **че в имота и трасето няма пясъчни дюни.** Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал. 3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

4.9.2026 г.

X инж.Зинка Стойкова

ИНЖ. ЗИНКА СТОЙКОВА

ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС

Signed by: ZINKA KIRILOVA STOYKOVA

