



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

10.9.2026 г.

X ПД-2668-1/10.09.2026 13:...

Подписано от: RENETA GEORGIEVA KENAYOVA

ДО
„ЙОРДАНОВИ ДЕНТ – ГППДМ“ ООД
И НА СОБСТВЕНИЦИ СОС С ИДЕНТИФИКАТОРИ 07079.620.136.1.77,
07079.620.136.1.64
КВ „БРАТЯ МИЛАДИНОВИ“ БЛ. 38
ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА БУРГАС

Относно: Инвестиционно предложение „Монтаж на съоръжение – асансьор в съществуваща шахта за осигуряване на достъпна среда до съществуваща открита тераса за достъп до СОС с идентификатори 07079.620.136.1.76, 07079.620.136.1.77 и 07079.620.136.1.64 по КKKP на гр. Бургас, находящ се в ПИ 07079.620.136, УПИ I, кв. 38 по плана на ж.к. „Братя Миладинови“, гр. Бургас”, с възложител: Йорданови Дент – ГППДМ“ ООД и на собственици на СОС с идентификатори 07079.620.136.1.77 и 07079.620.136.1.64

С внесената информация с вх. № ПД-2668/24.08.2026 г. ни уведомявате за намерението Ви за монтаж на съоръжение – асансьор в съществуваща шахта за осигуряване на достъпна среда до съществуваща открита тераса за достъп до СОС с идентификатори 07079.620.136.1.76, 07079.620.136.1.77 и 07079.620.136.1.64 по КKKP на гр. Бургас, находящ се в ПИ 07079.620.136, УПИ I, кв. 38 по плана на ж.к. „Братя Миладинови“, гр. Бургас. Инвестиционното предложение намерение има за цел да осигури достъпна среда за открита тераса на бл.38 в ж.к. „Братя Миладинови и достъп до офисите. Асансьора ще има две спирки на кота 0,00 и на кота +3,65. Ще бъде изграден в съществуваща шахта. Обекта ще бъде електроснабден от съществуващата ел. преносна. 07079.620.136.1.77: вид собств. Частна, тип За офис, бр. нива 1, площ по документ 150.05 кв. м, съответните ид.ч. от общите части на сградата. 07079.620.136.1.64: вид собств. Частна, тип За делова и административна дейност, бр. нива 1, площ по документ 474.8 кв. м, 10,324% от общите части на сградата.

Предвидените дейности не отговарят на определението за инвестиционно предложение, дадено в т. 17 към §1 от Допълнителните разпоредби на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и няма нормативно основание за провеждане на регламентиранияте с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда.



ISO 9001:2015

Certificate No: BG/1398Q/1411

гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: office@riosv-burgas.bg
www.riosv-burgas.bg



Дейностите не могат да бъдат отнесени към понятията план, програма, проект или инвестиционно предложение, поради което не попада под разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие, респ. на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони и не подлежат на процедуриране по нея.

Настоящото становище не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба. Обект на разглеждане е само “Монтаж на съоръжение – асансьор в съществуваща шахта за осигуряване на достъпна среда до съществуваща открита тераса за достъп до СОС с идентификатори 07079.620.136.1.76, 07079.620.136.1.77 и 07079.620.136.1.64 по КKKP на гр. Бургас, находящ се в ПИ 07079.620.136, УПИ I, кв. 38 по плана на ж.к. „Братя Миладинови“, гр. Бургас”, с възложител: Йорданови Дент – ГПППДМ“ ООД и на собственици на СОС с идентификатори 07079.620.136.1.77 и 07079.620.136.1.64

10.9.2026 г.

X инж.Зинка Стойкова

ИНЖ. ЗИНКА СТОЙКОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС
Signed by: ZINKA KIRILOVA STOYKOVA



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: office@riosv-burgas.bg
www.riosv-burgas.bg

