РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

30.9.2026 г.

X ПД-2806-1/30.09.2026 08:...

Подписано от: RENETA GEORGIEVA KEHAYOVA

ДО
ИВАН НЕДЕЛЧЕВ
С. СОКОЛОВО, ОБЩИНА КАРНОБАТ
scc@abv.bg

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ

Относно: Инвестиционно предложение „Изграждане на постройка от допълващото застрояване - „навес" към съществуваща масивна ограда в УПИ VI - 201, кв. 15 по ПУП на с.Бероново, община Сунгурларе", с възложител: Иван Неделчев

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2806/2026г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на постройка от допълващото застрояване - „навес" към съществуваща масивна ограда в УПИ VI - 201, кв. 15 по ПУП на с.Бероново, община Сунгурларе" попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционно предложение предвижда изграждане на постройка от допълващото застрояване - „навес" към съществуваща масивна ограда в УПИ VI - 201, кв. 15 по ПУП на с.Бероново, община Сунгурларе. Навесът ще е с дървена конструкция и размери 5,00/20,00 м.

Имотът е с площ 1746 кв.м и е отреден за жилищно застрояване.

На основание чл. 140 от ЗУТ, главният архитект на Община Сунгурларе е издал виза за проектиране на постройка от допълващо застрояване - „навес" към съществуваща масивна плътна ограда между УПИ VI - 201 и УПИ VI - 200, кв.15 на ПУП на с. Бероново.

Дейностите, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Имотът не попада в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии, както и не попада в границите на защитени зони, по смисъла на Закона за биологично разнообразие (Натура 2000). Най-близко разположените защитени зони са BG0000136 „Река Горна Луда Камчия" за опазване на природните местообитания и на дивата фауна и флора, обявена със Заповед № РД-985/10.12.2020 г., на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 4/15.01.2021г.), отстояща на 0,050 км от имота и BG0002029 „Котленска планина" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-910/11.12.2008г. (ДВ, бр 15/2008 г.) на министъра на околната среда и водите, изм. със Заповед № РД-72/28.01.2013 г. (ДВ, бр. 10/2013 г.), отстояща на 0,057 км от имота.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе близкостояща защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

30.9.2026 г.

X инж.Зинка Стойкова

ИНЖ. ЗИНКА СТОЙКОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС
Signed by: ZINKA KIRILOVA STOYKOVA