



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Бургас

РЕШЕНИЕ № БС-29-ЕО-Ш/ 05.10.2026

за прекратяване на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

С вх. № ПД-45/06.01.2022 г., в РИОСВ-Бургас е внесено уведомление за „Изработване на ПУП-ПРЗ за поземлени имоти с идентификатори 44425.1.161, 44425.12.20 и 44425.1.170 по КК на с. Лъка, община Поморие с цел изграждане на фотоволтаична електроцентрала“, с възложител: „Лъка Вилас I“ АД

С писмо на РИОСВ - Бургас с изх. № ПД-45(1)04.02.2022 г., Възложителят с уведомел, че представената информация е непълна и недостатъчна за произнасяне от страна на РИОСВ-Бургас, за определяне на приложимата процедура по реда на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда и по чл.31 от Закона за биологичното разнообразие.

С писмо вх. № ПД-45(2)06.04.2022 г., Възложителя „Лъка Вилас I“ АД внася изисканата с писмо изх. № ПД-45(1)04.02.2022 г. допълнителна информация.

С писмо изх. № ПД-45(3)27.04.2023 г. РИОСВ-Бургас, уведомява възложителите, че съгласно чл. 2, ал. 2, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми /НУРИЕОПП/, предложеното изработване на ПУП-ПРЗ подлежи на преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка по реда на НУРИЕОПП.

Във връзка с изискванията на чл.8, ал.4 от НУРИЕОПП, с цел осигуряване на обществен достъп, уведомлението за изготвяне на план/програма е публикувано съобщение на интернет страницата на РИОСВ Бургас, за което има съставен протокол за оповестяване на съобщението.

С вх. № ПД-45(4)25.05.2023 г., в РИОСВ-Бургас е внесено Искане за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка за горепосочения план.

Във връзка с изискванията на чл. 13, ал. 5 от НУРИЕОПП е осигуряване на обществен достъп, информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ЕО, за което е съставен протокол за оповестяване на съобщението.

С писмо с изх. № ПД-45(5)02.06.2023 г., на основание чл. 13, ал. 1, т. 2 от НУРИЕОПП е изискано становище по компетентност от РЗИ-Бургас по отношение степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве.

С писмо с изх. № ПД-45(6)02.06.2023 г., на основание чл. 13, ал. 2 от НУРИЕОПП, е изискано становище по компетентност от Басейнова дирекция „Черноморски район“ във връзка с чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите за горепосочения план.

Съгласно писма на БДЧР (изх. № 05-10-1152/А1/09.06.2023 г.) (наш вх. № ПД-45(7)09.06.2023 г.) и РЗИ-Бургас (изх. № 10-206-1/15.06.2023 г.) (наш вх. № ПД-45(8)15.06.2023 г.), представената информация е недостатъчна и следва да се допълни. В връзка с това, възложителят с уведомел с писмо на РИОСВ-Бургас с изх. № ПД-45(9)/21.06.2023 г., като на основание чл. 12, ал. 2 от Наредбата за ЕО му е определен срок за допълване на информацията до 20.07.2023 г.

С писмо вх. № ПД-45(10)26.07.2023 г., Възложителя внася изисканата с писмо изх. № ПД-45(9)21.06.2023 г. допълнителна информация.

С писмо на РИОСВ-Бургас изх. № ПД-45(11)(12)/02.08.2024 г. представената информация от възложителя е изпратена до РЗИ-Бургас и БДЧР за становище по компетентност.

Съгласно писма на БДЧР (изх. № 05-10-1152/А3/07.08.2023 г.) (наш вх. № ПД-45(13)07.08.2023 г.) и РЗИ-Бургас (изх. № 10-206-3/09.08.2023 г.) (наш вх. № ПД-



ИТАС

ISO 9001:2015

Свидетелство №: BG/13990/1/11

гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: office@riosv-burgas.bg

www.riosv-burgas.bg



45(14)09.08.2023 г.), представената информация е пълноценна и следва да се допълни. В връзка с това, възложителят е уведомен с писмо на РИОСВ-Бургас с изх. № ПД-45(15)/10.08.2023 г., като на основание чл. 12, ал. 2 от Наредбата за ЕО му е определен срок за допълване на информацията до 11.09.2023 г.

С писмо вх. № ПД-45(16)11.01.2024 г., Възложителят внася искане за удължаване на срока за допълнителна информация, съгласно писмо с изх. № ПД-45(15)10.08.2023 г. до 15.05.2024 г.

С писмо на РИОСВ - Бургас изх. № ПД-45(17)02.02.2024 г., Директорът на РИОСВ-Бургас удължава посочения срок за внасяне на допълнителна информация до 05.05.2024 г.

С писмо вх. № ПД-45(18)13.02.2025 г., Възложителят внася изисканата с писмо изх. № ПД-45(15)10.08.2023 г. допълнителна информация.

С писмо на РИОСВ-Бургас изх. № ПД-45(19)(20)/20.02.2025 г. представената информация от възложителя е изпратена до РЗИ-Бургас и БДЧР за становище по компетентност.

Съгласно писма на БДЧР (изх. № 05-10-1152/А5/07.03.2025 г.) (наш вх. № ПД-45(22)07.03.2025 г.) и РЗИ-Бургас (изх. № 10-206-5/05.03.2025 г.) (наш вх. № ПД-45(21)05.03.2025 г.), представената информация е пълноценна и следва да се допълни. В връзка с това, възложителят е уведомен с писмо на РИОСВ-Бургас с изх. № ПД-45(23)/12.03.2025 г., като на основание чл. 12, ал. 2 от Наредбата за ЕО му е определен срок за допълване на информацията до 25.04.2025 г.

Писмото е получено от възложителя „Лъка Вилас 1“ АД на 25.03.2025 г., като в рамките на указания срок, както и до датата на издаване на настоящото решение, изисканата информация не е подадена в РИОСВ -Бургас.

Въз основа на изложените по-горе фактически обстоятелства, на основание чл. 12, ал.3 от НУРИЕОПН и чл.13, ал.3 от Наредбата за ОС.

РЕШИХ:

Прекратявам процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка, в т.ч. и съвместената процедура по чл.31 от Закона за биологичното разнообразие за план: „Изработване на ПУП-ПРЗ за поземни имоти с идентификатори 44425.1.161, 44425.12.20 и 44425.1.170 по КК на с. Лъка, община Поморие с цел изграждане на фотоволтаична електроцентрала“, с възложител: „Лъка Вилас 1“ АД

Прекратяването на административното производство с настоящото решение, не изключва възможността възложителят да подаде ново уведомление до компетентния орган.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд Бургас, чрез Директора на РИОСВ-Бургас в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

05.10.2026

Дата:

ИНЖ. ЗИНКА СТОЙКОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



гр. Бургас, в-с Лазур, ул. „Перутица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: office@riosv-burgas.bg
www.riosv-burgas.bg



ИТАС

ISO 9001:2015

Certificate No: 09/13060/AT