РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Бургас

Изх. № ПД-867— 13/ 29. 10. 2026
гр. Бургас

ДО
ЙОРГ ПЛОЦ
ДИАНА ЦВЕТАНОВА

ПРЕДСТАВЛЯВАНИ ОТ ПЪЛНОМОЩНИКА
ИРИНА ВЕЛИКОВА -
ГР. БУРГАС
К-С „СЛАВЕЙКОВ“, БЛ.55, ВХ. Г, ЕТ.7, АП.21

КОПИЕ ДО

Г-Н ЯВОР ДИМИТРОВ,
ДИРЕКТОР НА БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ЧЕРНОМОРСКИ РАЙОН“
ГР. ВАРНА, УЛ. „АЛЕКСАНДЪР ДЯКОВИЧ“ № 33

Г-Н ГЕОРГИ ПАЗДЕРОВ
ДИРЕКТОР НА РЕГИОНАЛНА ЗДРАВНА ИНСПЕКЦИЯ
ГР. БУРГАС, УЛ. „АЛЕКСАНДРОВСКА” № 120

Относно: Решение за прекратяване на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка, в т.ч. и съвместената процедура по чл.31 от Закона за биологичното разнообразие за план: „Изменение на ПУП-ПРЗ в обхвата на поземлени имоти с идентификатори 73571.44.62 и 73571.44.63 по КК на с. Тънково, местност „ Кайряка“, община Несебър“, с възложител: Йорг Плоц и Диана Цветанова

Приложено, Ви изпращам **Решение № БС-36-ЕО-II/2026 г.** за прекратяване на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка, в т.ч. и съвместената процедура по чл.31 от Закона за биологичното разнообразие за план: „Изменение на ПУП-ПРЗ в обхвата на поземлени имоти с идентификатори 73571.44.62 и 73571.44.63 по КК на с. Тънково, местност „ Кайряка“, община Несебър“, с възложител: Йорг Плоц и Диана Цветанова

Дата: 29. 10. 2026

ИНЖ. ЗИНКА СТОЙКОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС

гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200
e-mail: office@riosv-burgas.bg
www.riosv-burgas.bg

ISO 9001:2015
Certificate No: 10 13680/141

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Бургас

РЕШЕНИЕ № БС-36-ЕО-II/
за прекратяване на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

С вх. № ПД-867/10.03.2025 г., в РИОСВ-Бургас е внесено уведомление за „Изменение на ПУП-ПРЗ в обхвата на поземлени имоти с идентификатори 73571.44.62 и 73571.44.63 по КК на с. Тънково, местност „ Кайряка“, община Несебър“, с възложител: „Еврометр. Ком“ ЕООД и Диана Цветанова

С писмо изх. № ПД-867(1)26.03.2025 г. РИОСВ-Бургас, уведомява възложителя, че съгласно чл. 2, ал. 2, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми /НУРИЕОПП/, предложеното изменение на ПУП-ПРЗ в обхвата на поземлени имоти с идентификатори 73571.44.62 и 73571.44.63 по КК на с. Тънково, местност „ Кайряка“, община Несебър подлежи на преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка по реда на НУРИЕОПП.

Във връзка с изискванията на чл.8, ал.4 от НУРИЕОПП, с цел осигуряване на обществен достъп, уведомлението за изготвяне на план/програма е публикувано съобщение на интернет страницата на РИОСВ Бургас, за което има съставен протокол за оповестяване на съобщението.

С вх. № ПД-867(2)09.07.2025 г., в РИОСВ-Бургас е внесено уведомление за изготвяне на план/програма за „Изменение на ПУП-ПРЗ в обхвата на поземлени имоти с идентификатори 73571.44.62 и 73571.44.63 по КК на с. Тънково, местност „ Кайряка“, община Несебър“, с възложител: Йорг Плоц и Диана Цветанова

С писмо на РИОСВ - Бургас с изх. № ПД-867(3)/22.07.2026 г., възложителят е уведомен за стартирала процедура по преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка, като същата не е приключила с краен административен акт на компетентния орган по околна среда и няма правно основание за провеждане на паралелна процедура по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и Закона за биологичното разнообразие. Указанията за действията, които следва да бъдат предприети за провеждане на процедурата по преценяване на необходимостта от екологична оценка, са дадени с писмо с изх. № ПД-867(1) от 26.03.2025 г.

С вх. № ПД-867(4)25.09.2025 г., в РИОСВ-Бургас е внесено Искане за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка за горецитирания план.

Във връзка с изискванията на чл. 13, ал. 5 от НУРИЕОПП с осигуряване на обществен достъп, информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ЕО, за което е съставен протокол за оповестяване на съобщението.

С писмо с изх.№ ПД-867(5)01.10.2025 г., на основание чл. 13, ал. 1, т. 2 от НУРИЕОПП е изискано становище по компетентност от РЗИ-Бургас по отношение степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве.

С писмо с изх.№ ПД-867(6)01.10.2025 г., на основание чл. 13, ал. 2 от НУРИЕОПП, е изискано становище по компетентност от Басейнова дирекция „Черноморски район“ във връзка с чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите за горецитирания план.

С вх. № ПД-867(9)16.10.2025 г., в РИОСВ-Бургас е повторно е внесено Искане за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка за горецитирания план.

Съгласно писма на РЗИ-Бургас (изх. № 10-283-1/08.10.2025 г.), (наш вх.№ ПД-867(7)08.10.2025 г.) и БДЧР (изх. № 05-10-2075/А1/13.10.2025 г.) (наш вх. № ПД-867(8)13.10.2025 г.), представената информация е недостатъчна и следва да се допълни. В връзка с това, възложителят е уведомен с писмо на РИОСВ-Бургас с изх. № ПД-

867(10)/21.10.2025 г., като на основание чл. 12, ал. 2 от Наредбата за ЕО му е определен срок за допълване на информацията до 17.11.2025 г.

С писмо вх. № ПД-867(11)04.12.2025 г. Възложителя внася изисканата с писмо изх. № ПД-867(10)21.10.2025 г. допълнителна информация.

С писмо на РИОСВ-Бургас изх. № ПД-867(12)(13)19.12.2025 г. представената информация от възложителя е изпратена до РЗИ-Бургас и БДЧР за становище по компетентност.

С писмо вх. № ПД-867(11)/29.12.2025 г. Директорът на РЗИ-Бургас уведомява, че по СЕОС не е представена схемата за водоснабдяване и канализация, посочена от възложителя. С писмо с изх. № 05-10-2075-3/08.01.2026 г. на БДЧР (наш вх. № ПД-867(11)/... г.) е посочено, че представената информация е недостатъчна и подлежи на допълване. Във връзка с това, възложителят е уведомен с писмо на РИОСВ-Бургас с изх. № ПД-867(12)09.01.2026 г., като на основание чл. 12, ал. 2 от Наредбата за ЕО му е определен срок за допълване на информацията до 06.02.2026 г.

Писмо с изх. № ПД-867(12)09.01.2026 г. е получено от упълномощеното лице Ирина Великова на 09.01.2026 г., като в рамките на указания срок, както и до датата на издаване на настоящото решение, изисканата информация не е подадена в РИОСВ -Бургас.

Въз основа на изложените по-горе фактически обстоятелства, на основание чл. 12, ал.3 от ПУРИЕОПП и чл.13, ал.3 от Наредбата за ОС.

РЕШИХ:

Прекратявам процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка, в т.ч. и съвместената процедура по чл.31 от Закона за биологичното разнообразие за план: „Изменение на ПУП-ПРЗ в обхвата на поземлени имоти с идентификатори 73571.44.62 и 73571.44.63 по КК на с. Тънково, местност „ Кайряка“, община Несебър“, с възложител: Йорг Плоц и Диана Цветанова

Прекратяването на административното производство с настоящото решение, не изключва възможността възложителят да подаде ново уведомление до компетентния орган.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд Бургас, чрез Директора на РИОСВ-Бургас в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

29. 10. 2026

Дата: .....

ИНЖ. ЗИНКА СТОЙКОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС

гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200
e-mail: office@riosv-burgas.bg
www.riosv-burgas.bg

ISO 9001:2015
Certificate No. BG/13360/(*41)