



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС-56-П/2026 г.
за прекратяване на административна процедура

В РИОСВ-Бургас е внесено уведомление с вх. № ПД-2041/22.06.2026 г. за ИП: „Изграждане на сондажен кладенец за собствени нужди и склад за предварително опаковани стоки в имоти с идентификатори 57491.7.237, 57491.7.238 и 57491.7.239 по КК на гр. Поморие, местност „Спирка доза“, община Поморие“, с възложител: Андрей Станишков

С писмо на РИОСВ - Бургас с изх. № ПД-2041-1/03.07.2026 г., възложителят е уведомен, че представената информация е непълна и недостатъчна за произнасяне от страна на РИОСВ-Бургас и на основание чл. 5, ал. 4 от НУРИОВОС е изискано в срок до 20.08.2026 г. да бъде представено: регистрация или разрешително за водоснабдяване от подземни води за съществуващ сондажен кладенец.

С писмо вх. № ПД-2041-2/20.08.2026 г., възложителят предоставя в РИОСВ-Бургас изисканата допълнителна информация.

С писмо изх. № ПД-2041-3/25.08.2026 г. на РИОСВ-Бургас е направена консултация с Басейнова дирекция „Черноморски район“ относно допустимостта на инвестиционното предложение съобразно Закона за водите и подзаконовите актове по прилагането му.

Съгласно получено писмо с изх. № 05-10-301-1/27.08.2026 г. (наш вх. № ПД-2041-4/28.08.2026 г. директорът на БДЧР, изразява становище, че представената информация е недостатъчна и следва да бъде допълнена. Във връзка с това възложителят е уведомен с писмо на РИОСВ-Бургас с изх. № ПД-2041-8/31.08.2026 г., като на основание чл. 5, ал. 5 от Наредбата за ОВОС му е определен срок за допълване на информацията до 15.10.2026 г.

С писмо вх. № ПД-2041-6/10.09.2026 г., възложителят предоставя в РИОСВ-Бургас изисканата допълнителна информация.

С писмо на РИОСВ-Бургас изх. № ПД-2041-7/14.09.2026 г. представената информация от възложителя е изпратена до БДЧР за становище по компетентност.

Съгласно получено писмо с изх. № 05-10-301-3/18.09.2026 г. (наш вх. № ПД-2041-8/18.09.2026 г. директорът на БДЧР, изразява становище, че представената информация е недостатъчна и следва да бъде допълнена. Във връзка с това възложителят е уведомен с писмо на РИОСВ-Бургас с изх. № ПД-2041-9/25.09.2026 г., като на основание чл. 5, ал. 5 от Наредбата за ОВОС му е определен срок за допълване на информацията до 15.10.2026 г.

С писмо вх. № ПД-2041-10/02.10.2026 г., възложителят предоставя в РИОСВ-Бургас изисканата допълнителна информация.

С писмо на РИОСВ-Бургас изх. № ПД-2041-11/12.10.2026 г. представената информация от възложителя е изпратена до БДЧР за становище по компетентност.

С писмо изх. № 05-10-254-1/30.07.2026 г. (наш вх. № ПД-2246-2/30.07.2026 г.) Директорът на БДЧР изразява становище, че ИП е:

- допустимо спрямо Плана за управление на риска за увеличаване на определения риск от наводнения;
- недопустимо, спрямо Закона за водите и заложен мерки в ПУРБ 2022-2027 г., предвид следното:



ПА

ISO 9001:2015

Certificate No: BG/10087/1415

гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: office@riosv-burgas.bg

www.riosv-burgas.bg



1. Физическите лица - собственици или ползватели на недвижим имот, **разположен в границите на населените места и селищните образувания**, имат право на безвъзмездно водовземане до 10 куб. м на денопошие за собствени потребности от памирашите се в него повърхностни и подземни води, с изключение на минералните води. Съгласно §1, т. 71 от ДР към ЗВ „Собствени потребности на гражданите“ са потребностите от вода за домакински цели, както и за водопой на животни и за поливане в границите на собствения имот, **с изключение на потребностите от вода за извършването на стопанска дейност и упражняване професия или занаят**. Посочените поземлени имоти, предмет на ИП се намират извън границите на населеното място и искането на възложителя е свързано с извършването на стопанска дейност/упражняване професия или занаят. Изграждането на сондажния кладенец и водовземането за водоснабдяване на складова база подлежи на разрешителен режим.

2. Съгласно чл. 46, ал. 1, т. 1, буква „ж“ и във връзка с чл. 50, ал. 7, т. 1 от Закона за водите, разрешително за ползване на воден обект се издава за изграждане на пови, реконструкция или модернизация на съществуващи системи и съоръжения за водовземане от повърхностни или от подземни води. Разрешително за водовземане от подземни води се издава за водовземане или за ползване на подземен воден обект, в конкретния случай чрез нови съоръжения.

3. Съгласно чл. 50, ал. 3 от ЗВ, Разрешително за водовземане се издава на **юридически лица и на еднолични търговци**; на физически лица само когато искането е за земеделски цели от регистриран земеделски стопанин. Възложителят на настоящото ИП е физическо лице и не отговаря на цитираната разпоредба на ЗВ.

В Програмата от мерки на ПУРБ 2022-2027г. са заложени следните конкретни мерки:

- мярка „Предотвратяване влошаването на състоянието на водите от проекти и дейности на етап инвестиционни предложения“ с предвидени действия: „Оценка на допустимостта на пови инвестиционни намерения съгласно ПУРБ“ и „Недопускане реализацията на инвестиционни предложения, водещи до негативна промяна на състоянието на водните тела“;
- мярка „Прилагане на разрешителен режим по реда на Закона за водите за водовземане от повърхностни и от подземни води, вкл. изграждане на свързаните с това съоръжения“ с предвидено действие: „Прилагане на разрешителен режим по реда на Закона за водите за водовземане от повърхностни и от подземни води, вкл. изграждане на свързаните с това съоръжения“;
- мярка: „Опазване на количественото състояние на подземните води“ с предвидено действие: „Забрана за издаване на разрешителни за водовземане ако водовземните съоръжения са изградени без изискването се разрешително или не са включени в регистъра на съоръженията за водовземане“.

Въз основа на изложените по-горе фактически обстоятелства и на основание чл.2а, ал.2, ал.3 и ал.4 от НУРИОВОС.

РЕШИХ:

Прекратявам административна процедура за: „Изграждане на сондажен кладенец за собствени нужди и склад за предварително опаковани стоки в имоти с идентификатори 57491.7.237, 57491.7.238 и 57491.7.239 по КК на гр. Поморие, местност „Спирка лоза“, община Поморие“, с възложител: Андрей Стапишков

Прекратяването на процедурата с настоящото Решение не изключва възможността възложителят да подаде ново уведомление до компетентния орган.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от обявяването му, чрез Директора на РИОСВ-Бургас пред Административен съд по реда на чл. 133 от Административнопроцесуалния кодекс.

Дата:

23.10.2026

ИНЖ. ЗИНКА СТОЙКОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - БУРГАС



ПА
БЪЛГАРИЯ

ISO 9001:2015

Certificate No: BG/13540/1411

гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перуница“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: office@riosv-burgas.bg

www.riosv-burgas.bg

