



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

13.10.2026 г.

X ПД-2850-3/13.10.2026 14:...

Подписано от: RENETA GEORGIEVA KENAYOVA

ДО
„ЕВРОСТИЛ“ ЕООД
Ж.К. „ЛАЗУР“, УЛ. „БАТАК“ № 124
ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА БУРГАС

Относно: **Инвестиционно предложение** “Изграждане на улична битова канализация – PPDN/OD315, SN8 с дължина 233, 00м в имот с идентификатор 07079.30.782 до о.т. 213 при имот с идентификатор 07079.30.783 по КKKP на гр. Бургас, кв. «Крайморие», местност «Кафка», община Бургас“ с възложител: „Евростил“ ООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2850/2026г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение “Изграждане на улична битова канализация – PPDN/OD315, SN8 с дължина 233, 00м в имот с идентификатор 07079.30.782 до о.т. 213 при имот с идентификатор 07079.30.783 по КKKP на гр. Бургас, кв. «Крайморие», местност «Кафка», община Бургас“ **попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.**

Настоящото инвестиционно предложение е свързано изграждане на улична битова канализация – PPDN/OD315, SN8 с дължина 233, 00м в имот с идентификатор 07079.30.782 до о.т. 213 при имот с идентификатор 07079.30.783 по КKKP на гр. Бургас, кв. Крайморие, местност «Кафка», община Бургас, съгласно Договор за изграждане и присъединяване на водоснабдителни и/или канализационни системи №95/21.07.2026г. между Община Бургас, „ЕВРОСТИЛ“ ООД и „ВиК“ ЕАД

Уличната битова канализация ще се изпълни с двуслойно гофрирани тръби DN/OD315, SN8 в оста на общинска улица с идентификатор 07079.30.782, съгласно регулационния план на кв. „Крайморие“, гр. Бургас. Ще се заусти в проектна улична канализация DN400, в проектна РШ при о.т.180 - по друг проект.

Новопроектираният канализационен клон е с дължина 233м. Всички ревизионни шахти по трасето на проектната канализация са предвидени бетонови с DN1000 с чугунен капак за клас на натоварване D400. Новата улична битова канализация цели отвеждането на отпадъчните води от ПИ с идентификатор 07079.30.460 по КК на гр. Бургас, кв. «Крайморие», община Бургас, УПИ VII-4265, кв.55 по плана на кв. Крайморие.



ISO 9001:2015

Certificate No: BG/1398Q/1411

гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: office@riosv-burgas.bg
www.riosv-burgas.bg



Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотите и трасето **не попадат** в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии и **не попадат** в границите на защитени зони, определени по реда на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000). Най-близо /около 0,62 км/ е разположена защитена зона BG0000242 „Залив Ченгене скеле” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-513/22.08.2008 г. (ДВ, бр.78/2008 г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-282/31.03.2021 г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (ДВ, бр. 41/18.05.2021 г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

Предвид местоположението на имотите и трасето и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху посочената по-горе защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, **че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършената проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имотите **няма пясъчни дюни**. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал. 3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Към датата на изготвяне на настоящото становище в кв. „Крайморие“ **няма изградена канализационна система** с осигурено отвеждане и пречистване на отпадъчните води от населеното място в действаща ПСОВ, поради което съществуващата улична канализация не може да бъде използвана.

Съгласно разпоредбата на чл. 125а от Закона за водите **се забранява включването на нови потребители, заустващи отпадъчни води към канализационните системи на населените места, селищните и курортните образувания в случаите, когато канализационната система не може да осигури отвеждането и пречистването на отпадъчните води.**

РИОСВ-БУРГАС ОБРЪЩА ВНИМАНИЕ:

Обектът предмет на настоящата разработка да се въведе в експлоатация след осигурено включване на отпадъчните води от имота в канализационната мрежа на кв. „Крайморие“, след присъединяването ѝ към канализационна система на гр. Бургас, при сключен договор с ВиК оператора, който я стопанисва.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

13.10.2026 г.

X инж.Зинка Стойкова

ИНЖ. ЗИНКА СТОЙКОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС
Signed by: ZINKA KIRILOVA STOYKOVA

