



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

9.10.2026 г.

X ПД-2872-1/09.10.2026

Подписано от: DIANA RUSEVA TODOROVA

ДО

„ПИРГОС ЕНЕРДЖИ СИСТЕМ 3“ АД
РАЙОН ПОДУЯНЕ, УЛ. „ПАВЛИНА УНУФРИЕВА“ № 4
ГР. СОФИЯ

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА ПОМОРИЕ

Относно: ИП: „Изграждане на четири системи за съхранение на електрическа енергия №1, №2, №3 и №4 всяка с мощност 10 MW и капацитет 40,12 MWh с обща мощност 40 MW и общ капацитет 160, 48 MWh в ПИ с идентификатор 35033.8.12 по КК на гр. Каблешково, местност „Рекица“, община Поморие“ с възложител: „ПИРГОС ЕНЕРДЖИ СИСТЕМ 3“ АД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2872/2026 г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП: „Изграждане на четири системи за съхранение на електрическа енергия №1, №2, №3 и №4 всяка с мощност 10 MW и капацитет 40,12 MWh с обща мощност 40 MW и общ капацитет 160, 48 MWh в ПИ с идентификатор 35033.8.12 по КК на гр. Каблешково, местност „Рекица“, община Поморие“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

За имота е налична следната документация:

- Решение № БС-19-ЕО/12.03.2026 г. от Директора на РИОСВ-Бургас за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на план „Изработване на ПУП-ПРЗ в обхвата на поземлен имот с идентификатор 35033.8.12 по КК на гр. Каблешково, местност „Рекица“, община Поморие с цел изграждане на система за съхранение на електрическа енергия №1 с капацитет 40,12 MWh с обща мощност 40 MW“, с характер да не се извършва ЕО. Процедурата по издаване на Решението е съвместена с преценяване на вероятното въздействие върху предмета на опазване на защитена зона BG0002043 „Емине“ за опазване на дивите птици, в границите на която попада имота. В Решението е разгледано урегулирането на имота и отреждането му „за съхранение на ел. енергия“ в устройствена зона „Пп“ и изграждането на система за съхранение на ел. енергия № 1, с капацитет 40,12 MWh и мощност 10 MW. **Към днешна дата Решението е в срок на правно действие.**



ISO 9001:2015

Certificate No: BG/1398Q/1411

гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: office@riosv-burgas.bg
www.riosv-burgas.bg



- Заповед №РД-16-1691/31.08.2026 г. издадена от Кмета на Община Поморие, с която е одобрен ПУП-ПЗ за ПИ с идентификатор 35033.8.12 по КК на гр. Каблешково, местност „Рекица“, община Поморие, с която за имота се установява устройствена зона „Пп“ – предимно производствена, с отреждане на имота „за съхранение на електроенергия“ и се предвижда свободно застрояване със следните устройствени показатели за УЗ „Пп“: Кота корниз до 10 м /до 3 ет./, Плътност на застрояване до 60%, Кинт до 1.2, минимална озеленена площ – 30%.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на четири обекта - системи за съхранение на електрическа енергия №1 (разгледана в Решение № БС-19-ЕО/12.03.2026 г. на Директора на РИОСВ-Бургас) и допълнително системи №2, №3 и №4, като всяка ще е с мощност 10 MW и капацитет 40,12 MWh, т.е. с обща мощност 40 MW и общ капацитет 160,48 MWh в ПИ с идентификатор 35033.8.12 по КК на гр. Каблешково, местност „Рекица“, община Поморие. Всяка система ще включва по 8 броя - 20-футови батерийни контейнера, всеки с номинален капацитет 5,015 MWh по 48 броя системи за преобразуване на енергия PCS, по 2 броя комплектни трансформаторни станции и по 2 броя трансформатори за собствени нужди. За реализацията на цялото инвестиционно предложение ще бъдат разположени общо 32 батерийни контейнера, 192 системи за преобразуване на енергия, 8 комплектни трансформаторни станции и 8 трансформатора за собствени нужди. Батерийните модули ще бъдат изпълнени по технология LFP – литиево-железен фосфат. Те ще представляват фабрично сглобени и предварително изпитани изделия, разположени в напълно оборудвани контейнери, предназначени за монтаж върху предварително изпълнени фундаменти. Предназначението на батериите е да приемат електрическа енергия от електроенергийната мрежа в периоди на излишък, ниско потребление или по-ниско натоварване, да я съхраняват в батерийните модули и при необходимост да я отдават обратно към мрежата. Всеки батериен контейнер ще бъде оборудван със система за управление на батериите BMS, която ще следи състоянието на батерийните клетки и ще управлява процесите на зареждане и разреждане. Присъединяването към електроенергийната мрежа ще се осъществи посредством кабелни линии средно напрежение, които са предмет на отделен проект.

Представени са предварителни договори между Възложителя и Електроенергиен Системен Оператор ЕАД за присъединяване на четири системи за съхранение на електрическа енергия на база Наредба №6 за присъединяване на производители и клиенти на електрическа енергия към преносната или към разпределителните електрически мрежи.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът, предмет на плана не попада в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии. **Попада** в защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място) - BG0002043 „Емине“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009 г. (ДВ, бр. 69/2009 г.), изм. със Заповед №РД-76/28.01.2013 г. (ДВ, бр. 10/2013 г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-721/28.09.2023г. (ДВ, бр. 83/2023г.), всички на министъра на околната среда и водите. При извършената проверка за допустимост по реда на чл.12 във връзка с чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС се констатира, че реализацията, свързана с промяна на инвестиционното предложение е допустима спрямо режима на защитена зона BG0002043 „Емине“ за опазване на дивите птици, определен със заповедта за обявяването и изменението и допълнението ѝ.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота (в периферията на защитената зона, в близост до път от републиканската пътна мрежа), приключилите процедури (действащото Решение на Директора на РИОСВ-Бургас) и характера на настоящото инвестиционно предложение (добавяне на още 3 батерийни системи, като общия им брой става 4, в имот който е разгледан и оценен по реда на екологичното законодателство), считам че при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

РИОСВ Бургас обръща внимание Да се спазват условията, заложи в Решение № БС-19-ЕО/12.03.2026 г. на Директора на РИОСВ-Бургас.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

8.10.2026 г.

Х инж.Зинка Стойкова

ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС
Signed by: ZINKA KIRILOVA STOYKOVA



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: office@riosv-burgas.bg
www.riosv-burgas.bg

