РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

2.10.2026 г.

X ПД-2917-1/02.10.2026

Подписано от: KREMENA IVANOVA ATANASOVA

ДО
„А1 ТАУЪРС БЪЛГАРИЯ“ ЕООД
УЛ. „ДОБРУДЖА”№3
ГР.ТРОЯН

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА БУРГАС

Относно: Инвестиционно предложение „Пасивна инфраструктура за разполагане на активно оборудване за ECM BGS0069.A012(Lazur) на "А1 Тауърс България" ЕООД на сграда с идентификатор 07079.607.38.1, находяща се в ПИ с идент. 07079.607.38 по КККиКР на гр.Бургас, община Бургас“, с възложител: „А1 ТАУЪРС БЪЛГАРИЯ“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2917/2026г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Пасивна инфраструктура за разполагане на активно оборудване за ECM BGS0069.A012(Lazur) на "А1 Тауърс България" ЕООД на сграда с идентификатор 07079.607.38.1, находяща се в ПИ с идент. 07079.607.38 по КККиКР на гр.Бургас, община Бургас“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционно предложение предвижда изграждане на пасивна инфраструктура за разполагане на активно оборудване за ECM BGS0069.A012(Lazur) на "А1 Тауърс България" ЕООД на на покрива на сграда с 07079.607.38.1, находяща се в ПИ с идент. 07079.607.38 по КККиКР на гр.Бургас, община Бургас. На надстройка на сградата и фасадно на надстройката са монтирани две мачти, на покрива на сградата е монтиран технологичен контейнер с оборудване, които ще бъдат демонтирани. На покрива на сградата на кота + 24,30м ще се монтира горещопоцинкована опорна скара/плинт NTP360v1/ за оборудване. На покрива на сградата на същата кота +24,30м ще се монтира типова мачта NTM800.4F с височина 8,40м. Върху мачтата е предвидено в бъдеще да се монтират секторни антени и радиооборудване, монтирани на носачи. Върху стоманена опорна скара/плинт/ ще се монтира технологичното оборудване - шкафове и системни модули.

Поземлен имот с идентификатор 07079.607.38 е с площ 723 кв.м, с трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: високо застрояване (над 15 m).

Дейностите, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Имотът не попада в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии, както и не попада в границите на защитени зони, по смисъла на Закона за биологично разнообразие (Натура 2000). Най-близко разположената защитена зона е BG0000270 „Атанасовско езеро" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839/2008г. (ДВ, бр. 108/2008 г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-309/31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (ДВ, бр. 48/08.06.2021 г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-718/28.09.2023 г. (ДВ, бр. 83/2023 г.), всички на министъра на околната среда и водите, отстояща на 0,50 км от имота.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху горепосочената защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, Ви уведомявам, че не се засяга площ с характеристика на пясъчни дюни. Цитираното становище, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал. 3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

2.10.2026 г.

X инж.Зинка Стойкова

ИНЖ. ЗИНКА СТОЙКОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС
Signed by: ZINKA KIRILOVA STOYKOVA