РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

6.10.2026 г.

X ПД-2947-3/06.10.2026

Подписано от: DIANA RUSEVA TODOROVA

ДО
ПЕТЪР ПЕТРОВ

ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА БУРГАС

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала с обща инсталирана мощност 10,32 kWp върху покрива на съществуваща жилищна сграда с идентификатор 07079.501.117.1 по КК на гр. Бургас, община Бургас“, с възложител Петър Петров

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2947/2026 г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала с обща инсталирана мощност 10,32 kWp върху покрива на съществуваща жилищна сграда с идентификатор 07079.501.117.1 по КК на гр. Бургас, община Бургас“попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на фотоволтаична електроцентрала с обща инсталирана мощност 10,32 kWp, разположена върху покривната конструкция на жилищна сграда –блок No117, гр. Бургас. Фотоволтаичната система ще се състои от 22 фотоволтаични модула, разпределени в два стринга –10 модула върху източната скатна част на покрива и 12 модула върху плоската покривна част. Общата площ, заета от фотоволтаичните модули ще е около 49,26 кв.м. Системата включва инвертор, акумулаторна система за съхранение на електрическа енергия, защитни и комутационни устройства, както и необходимите електрически връзки и трасета. Произведената електрическа енергия е предназначена за собствено потребление.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение, не попадат в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка

на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът предмет на инвестиционното предложение не попада в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място). Най-близо (на 0,10 км) е разположена защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839/2008г. (ДВ, бр. 108/2008 г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-309/31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (ДВ, бр. 48/08.06.2021 г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-718/28.09.2023 г. (ДВ, бр. 83/2023 г.), всички на министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота (извън границите на защитена зона) и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота **няма пясъчни дюни.** Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

6.10.2026 г.

X инж.Зинка Стойкова

ИНЖ. ЗИНКА СТОЙКОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС
Signed by: ZINKA KIRILOVA STOYKOVA