РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

28.10.2026 г.

X ПД-3027-2/28.10.2026 12:...

Подписано от: RENETA GEORGIEVA KEHAYOVA

ДО
„ЕМ ЕНД ДЖИ 2004“ ЕООД
УЛ. „МИХАИЛ ГЕРДЖИКОВ“ № 21
ГР. ЦАРЕВО

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА БУРГАС

Относно: План **“**Изработване на ПУП-ПП за трасе на уличен водопровод разположен в ПИ с идентификатор 07079.2.3879 по КК на гр. Бургас, община Бургас за УПИ III-23 по плана на гр. Бургас, местност „Веригата“, община Бургас, идентичен с ПИ с идентификатор 07079.2.413 по КК на гр. Бургас“, с възложител: „ЕМ ЕНД ДЖИ 20004” ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3027/2026г. в РИОСВ-Бургас за цитирания план, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

План „Изработване на ПУП-ПП за трасе на уличен водопровод разположен в ПИ с идентификатор 07079.2.3879 по КК на гр. Бургас, община Бургас за УПИ III-23 по плана на гр. Бургас, местност „Веригата“, община Бургас, идентичен с ПИ с идентификатор 07079.2.413 по КК на гр. Бургас“ **попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.**

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал Решение № БС-50-ПР/30.04.2026 г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда, с което е постановил да **не се извършва ОВОС** за инвестиционно предложение „Изграждане на складова база за пакитерани строителни материали в имот с идентификатор 07079.2.413 по КК на гр. Бургас, общ. Бургас“ при спазване на условията заложени в него.

С настоящото изработване на ПУП-ПП се предвижда изграждане на елементи на техническата инфраструктура уличен водопровод PE-HD Ø160, разположен в ПИ с идентификатор 07079.2.3879 по КК на гр. Бургас, община Бургас за УПИ III-23 по плана на гр. Бургас, местност „Веригата“, община Бургас, идентичен с ПИ с идентификатор 07079.2.413 по КК на гр. Бургас. Трасето на новопроектирания водопровод ще бъде с дължина 241,50 м и ще преминава през ПИ с идентификатор 07079.2.3879 (НТП За местен път).

Предвид наличните данни, предвиденото изработване на плана **не** очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и **не** подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на

необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът и трасето предмет на плана **не попадат** в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии. **Попадат** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място) – защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839/2008г. (ДВ, бр. 108/2008 г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-309/31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (ДВ, бр. 48/08.06.2021 г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-718/28.09.2023 г. (ДВ, бр. 83/2023 г.), всички на министъра на околната среда и водите.

При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че одобряването на плана **е допустим** спрямо режима на защитената зона, определен със заповедта за обявяване и изменението ѝ.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и трасето в границите на гореспоменатата защитена зона и характера на плана, считам че при одобряването му, **няма** вероятност от отрицателно въздействие върху горепосочената най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание **чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС** Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършената проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, **че в имота и трасето няма пясъчни дюни.** Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал. 3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на плана и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на плана или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

28.10.2026 г.

X инж.Зинка Стойкова

ИНЖ. ЗИНКА СТОЙКОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС
Signed by: ZINKA KIRILOVA STOYKOVA