



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

22.10.2026 г.

X ПД-3191-1/22.10.2026 16:...

Подписано от: RENETA GEORGIEVA КЕНАЙОВА

ДО „ДЕЛТА МЕБЕЛ ГРУП“ ЕООД
ГР. БУРГАС, УЛ. „ЯКИМ ЯКИМОВ“ № 29

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА АЙТОС

ОТНОСНО: инвестиционно предложение „Монтиране на съоръжение за съхранение на електрическа енергия с използваем капацитет от 261,24 kWh към съществуваща фотоволтаична електроцентрала за собствени нужди в ПИ с идентификатор 00151.7.11 по КК на гр. Айтос, община Айтос“, с възложител „ДЕЛТА МЕБЕЛ ГРУП“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3191/2026 г. в РИОСВ-Бургас за инвестиционното предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Монтиране на съоръжение за съхранение на електрическа енергия с използваем капацитет от 261,24 kWh към съществуваща фотоволтаична електроцентрала за собствени нужди в ПИ с идентификатор 00151.7.11 по КК на гр. Айтос, община Айтос“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал:

- писмо с изх. № ПД-172(1)/30.01.2023 г., с което е определил, че инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала с мощност 150 kWp на покриви на сгради, разположени в имот с идентификатор 00151.7.11 по КК на гр. Айтос, община Айтос и електропроводна линия“ не попада в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), не подлежи на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда, както и че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

- писмо с изх. № ПД-3549(1)/11.12.2024 г., с което е определил, че инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електрическа централа за собствени нужди, без връщане на енергия в електроразпределителната мрежа и батерийно съоръжение за съхранение на енергия, разположени върху покрива на сграда с идентификатор 00151.7.11.13, находяща се в ПИ с идентификатор 00151.7.11, местност „Хаджи бекир“, землище на гр. Айтос, община Айтос“ не попада в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от ЗООС и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда, както и че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава



втора от Наредбата за ОС.

Настоящото инвестиционно предложение е свързано с монтиране на съоръжение за съхранение на електрическа енергия с използваем капацитет от 261,24 kWh в ПИ с идентификатор 00151.7.11 по КК на гр. Айтос, община Айтос. Ще бъде монтиран един батериен блок KSTAR, включващ шкаф BC260DLE с литиево-железофосфати (LiFePO₄) батерии, двупосочен преобразувател KAC125DP2, система за управление BMS и система за енергиен мениджмънт KSTAR EMS01D. Монтажът е външен. PCS се присъединява към съществуващото РТ ФЕЦ. Ще се използват съществуващите ел. табла и заземителни инсталации, като се предвижда присъединяване на новите съоръжения към заземителния контур. ПИ с идентификатор 00151.7.11 е с обща площ 13119 кв.м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, НТП: за стопански двор.

Съгласно становище №4621068/2024 г. на „ЕР Юг“ ЕАД, мястото на присъединяване на централата към електроразпределителната мрежа е кабелна линия ниско напрежение извод КРШ 1 извод №2 РК1, ТП „ТКЗС-3“, извод СН „Градина“, п/ст „Айтос“.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение, не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

ПИ с идентификатор 00151.7.11 по КК на гр. Айтос, община Айтос не попада в границите на защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близо (на 0,37 км) е разположена защитена зона BG0000119 „Трите братя“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-375/15.05.2020 г. (ДВ, бр. 50/2020 г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-725/28.09.2023 г. (ДВ, бр. 83/2023 г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението (застроен имот, част от бивш стопански двор, разположен извън защитени зони) и характера на настоящото инвестиционно предложение, считам че при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000119 „Трите братя“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

22.10.2026 г.

X инж.Зинка Стойкова

ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС
Signed by: ZINKA KIRILOVA STOYKOVA



Гр. Бургас, к-с „Лазур“, ул. „Перушица“ № 67, ет. 3, п.к. 388
Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200
e-mail: office@riosv-burgas.bg
www.riosv-burgas.bg





ISO 9001:2015

Certificate No: BG/1398Q/1411

Гр. Бургас, к-с „Лазур“, ул. „Перушица“ № 67, ет. 3, п.к. 388

Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200

e-mail: office@riosv-burgas.bg

www.riosv-burgas.bg

