РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

28.10.2026 г.

X ПД-3300-2/28.10.2026 09:...

Подписано от: RENETA GEORGIEVA KEHAYOVA

ДО
ВАНЕСА ГАНЧЕВА
ГР. АЙТОС,

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА АЙТОС

ОТНОСНО: инвестиционно предложение „Отглеждане на трайни насаждения - череши в ПИ с идентификатори 36227.14.7, 36227.14.15, 36227.14.19, 36227.67.2, 36227.67.3 и 36227.67.4 по КК на село Карагеоргиево, община Айтос“, с възложител ВАНЕСА ГАНЧЕВА

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3300/2026 г. в РИОСВ-Бургас за инвестиционното предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС,* на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Отглеждане на трайни насаждения - череши в ПИ с идентификатори 36227.14.7, 36227.14.15, 36227.14.19, 36227.67.2, 36227.67.3 и 36227.67.4 по КК на село Карагеоргиево, община Айтос“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се отглеждане на трайни насаждения - череши в ПИ с идентификатори 36227.14.7, 36227.14.15, 36227.14.19, 36227.67.2, 36227.67.3 и 36227.67.4 по КК на село Карагеоргиево, община Айтос. Възложителят не заявява напояване на насажденията.

ПИ с идентификатор 36227.14.7 по КК на с. Карагеоргиево, местност „Дълбача“, община Айтос е с площ 16778 кв. м, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно позване: Друг вид трайно насаждение.

ПИ с идентификатор 36227.14.15 по КК на с. Карагеоргиево, местност „Дълбача“, община Айтос е с площ 1744 кв. м, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно позване: Друг вид трайно насаждение.

ПИ с идентификатор 36227.14.19 по КК на с. Карагеоргиево, местност „Дълбача“, община Айтос е с площ 1277 кв. м, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно позване: Друг вид трайно насаждение.

ПИ с идентификатор 36227.67.2 по КК на с. Карагеоргиево, местност „Доганов дол“, община Айтос е с площ 1914 кв. м,с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно позване: Друг вид трайно насаждение.

ПИ с идентификатор 36227.67.3 по КК на с. Карагеоргиево, местност „Доганов дол“, община Айтос е с площ 1984 кв. м, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно позване: Друг вид трайно насаждение.

ПИ с идентификатор 36227.67.4 по КК на с. Карагеоргиево, местност „Доганов дол“, община Айтос е с площ 3970 кв. м, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно позване: Друг вид трайно насаждение.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение, не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

ПИ с идентификатори 36227.14.7, 36227.14.15, 36227.14.19, 36227.67.2, 36227.67.3 и 36227.67.4 по КК на село Карагеоргиево, община Айтос не попадат в границите на защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко (на 4,92 км) е разположена защитена зона BG0000151 “Айтоска планина” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1018/17.12.2020 г. (ДВ, бр. 17/26.02.2021 г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-717/28.09.2023 г. (ДВ, бр. 83/2023 г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението (извън защитени зони) и характера на настоящото инвестиционно предложение, считам че при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000151 “Айтоска планина” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

28.10.2026 г.

X инж.Зинка Стойкова

ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС
Signed by: ZINKA KIRILOVA STOYKOVA