РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

28.10.2026 г.

X ПД-3319-1/28.10.2026 12:...

Подписано от: RENETA GEORGIEVA KEHAYOVA

ДО
АНЕЛ РЕДЖЕБ САДУЛА

ГР. КАРНОБАТ, ОБЩИНА КАРНОБАТ

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА КАРНОБАТ

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение /ИП/: „Изграждане на второстепенна постройка от допълващото застрояване - лятна кухня в урегулиран поземлен имот (УПИ) IV – 27, кв. 6 по плана на с. Глумче, Община Карнобат“, с възложител: Анел Садула

Във връзка с внесено уведомление с вх. № ПД-3319/20.10.2026 г. в РИОСВ-Бургас за горецитираното ИП, което приемам като уведомление по чл. 10. ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение: „Изграждане на второстепенна постройка от допълващото застрояване - лятна кухня в УПИ IV – 27, кв. 6 по плана на с. Глумче, Община Карнобат“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Главният архитект на Община Карнобат, на основание чл. 46 от ЗУТ е издал виза за проучване и проектиране на „Изграждане на второстепенна постройка от допълващото застрояване - лятна кухня в УПИ IV – 27, кв. 6 по плана на с. Глумче, Община Карнобат“ със застроена площ до 50 кв.м. при спазване на указаните във визата за проектиране минимални отстояния от границите на имота. Лятната кухня ще се ситуира като самостоятелен обект от допълнителното застрояване.

Обектът ще се изгради в УПИ IV – 27, кв. 6 по плана на с. Глумче, Община Карнобат:

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на лятна кухня – допълващо застрояване в УПИ IV – 27, кв. 6 по плана на с. Глумче, Община Карнобат.

Ще се използва съществуващата инфраструктура – улица, водопровод и електропровод. Изкопните работи ще се проведат механизирано и ръчно, като приблизителната дълбочина на фундаментите е около 100 см. от нивото на терена.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционно предложение /ИП/ не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Обектът, предвиден за реализация на ИП, ***не попада*** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и ***не попада*** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/ (Натура 2000 места). Обектът, предмет на ИП граничи със ЗЗ BG0000196 „Река Мочурица“ обявена със заповед № РД – 316/31.03.2021 г. (обн. ДВ, бр. 52/2021 г.), доп. със заповед РД – 711/28.09.2023 г., (обн. ДВ бр. 83/2023 г.) на Министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението /урбанизирана територия в населено място/, обема /50.0 кв.м/ и характера /строителство на лятна кухня/ на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитена зона BG0000196 „Река Мочурица”от мрежата Натура 2000, **по отношение на:**

- пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони;
- трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в защитените зони;
- нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;
- нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- възникване на отрицателен кумулативен ефект върху защитената зона, при реализацията му в комбинация с други одобрени в района на въздействие инвестиционни предложения, планове, програми, проекти.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заевеното ИП: „Изграждане на второстепенна постройка от допълващото застрояване - лятна кухня в урегулиран поземлен имот (УПИ) IV – 27, кв. 6 по плана на с. Глумче, Община Карнобат“, с възложител: Анел Садула, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от** Наредбата за ОС**.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

28.10.2026 г.

X инж.Зинка Стойкова

Директор на РИОСВ - Бургас
Signed by: ZINKA KIRILOVA STOYKOVA