РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС-130-ПР/2026 г.
за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал.1, т.1 във връзка с ал.3 и ал.6 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата по ОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.2, ал.1, т.1, чл.4, чл.6а, т.2, чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата по ОС), както и представена писмена документация от възложителя по приложение № 2 към чл. 6, от Наредбата за ОВОС и по чл.10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС с вх. № ПД-409(5) от 10.06.2026г., допълнителна информация от 07.08.2026 г., 28.09.2026 г., както и получени становища от Регионална здравна инспекция, гр. Бургас (РЗИ-Бургас) с изх. № 10-149-5/07.10.2026 г. и Басейнова дирекция „Черноморски район“ с изх. № 05-10-195-3 от 19.08.2026 г.

Р Е Ш И Х

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Преустройство на съществуваща ферма за отглеждане на подрастващи телета до 24 месеца и пристройка за разширение в УПИ I-614, поземлен имот с идентификатор 27169.60.14 по КК на с. Екзарх Антимово, община Карнобат“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони и човешкото здраве

Възложител: „КОУС КЪМПЪНИ“ ЕООД
ГР. КАРНОБАТ, УЛ. „ЦАНКО ЦЕРКОВСКИ“ №2

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда преустройство на съществуваща ферма за отглеждане на подрастващи телета до 24 месеца и пристройка за разширение в УПИ I-614, ПИ 27169.60.14 по КК на с. Екзарх Антимово, община Карнобат. Целта е съществуващ обор с размери 73,50м х 12,40м да се разшири, като се пристроят две торови и хранителни пътеки от двете му страни по дължина. Пристойките ще са с размери 73,50м х 8,90м всяка. В съществуващата краве ферма възложителят отглежда 360 броя телета за угояване. Преустройството се състои в обособяване на 24 самостоятелни бокса за домуване на телета. Във всеки бокс ще домуват по 15 телета върху дълбока несменяема постеля. От торовата пътека торът ще се отвежда посредством въжен скрепер във водопепропусклива изгребна яма. Има изградена бетонова непропусклива площадка – торохранилище с достатъчен обем да се съхранява фекалната маса.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 1, буква „д“ от Приложение 2, към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на ЗООС и съгласно чл. 81, ал. 1, т. 2 подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, поради което същото подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка ал.1 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС. Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е Директорът на РИОСВ-Бургас.

УПИ I-614, поземлен имот с идентификатор 27169.60.14 по КК на с. Екзарх Антимово, община Карнобат не попада в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии, както и не попада в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона (на 9,09 км) е с код BG0000196 „Река Мочурица” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-316/31.03.2021г. (обн., ДВ, бр.52/ 22.06.2021г.), изм. и доп. със Заповед № РД-711/28.09.2023г. (ДВ, бр.83/2023г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

На основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони, съгласно която инвестиционното предложение предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие в най-близо разположената защитена зона BG0000196 „Река Мочурица” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, поради следните

МОТИВИ:

I. Характеристика на инвестиционни предложения: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания; рисковете за човешкото здраве:

1. Предвиждат се дейности, свързани с разширение и преустройство на съществуваща сграда в рамките на действащ обект - ферма за отглеждане на подрастващи телета до 24 месеца, находяща се в поземлен имот с идентификатор 27169.60.14 по КК на с. Екзарх Антимово, община Карнобат, област Бургас. След преустройството ще се обособят 24 самостоятелни бокса за домуване на телета върху дълбока несменяема постеля. От двете страни на съществуващата сграда ще се обособят торовите и хранителните пътеки. От торовата пътека торта ще се отвежда посредством вързен скрепер във водонепропусклива изгребна яма.

2. Поземлен имот с идентификатор 27169.60.14 по КК на с. Екзарх Антимово, община Карнобат, област Бургас е с НТП: „за животновъден комплекс“, с площ 12456 m^2 и е част от съществуваща кравеферма.

3. За достъп до обекта ще се използва съществуващата инфраструктура. Изкопните дейности ще се извършат механично и ръчно.

4. Водоснабдяването на кравефермата се осъществява от мрежата на ВиК. Не се предвижда водовземане от повърхностни или подземни води. В допълнителна

информация за формиране, третиране и отвеждане на отпадъчните води Възложителят е описал, че битово- фекални води се формират от санитарните възли за обслужващия персонал (двама души) и се отвеждат в съществуваща водонепропусклива изгребна яма, която се почиства периодично от сертифицирана фирма, притежаваща договор с ВиК оператор. Атмосферните води се отвеждат чрез улуци и водосточни тръби свободно върху терена на ПИ, тъй като не са замърсени. Свободната течна фракция (урина при отглеждането на телетата) се очаква да е не повече от 4,0 куб./ден. Течната фракция се отвежда заедно с твърдия тор чрез скреперната система директно във водонепропусклива изгебна яма, разположена под торовата пътека. Оттам сместа ще се отвежда на бетоновата площадка – торохранилище. Площадката на торохранилището е изолирана, което предотвратява смесването на дъждовни води с отпадни маси. Използва се дълбока несменяема постеля от слама, която се подменя периодично – обикновено на всеки 3 до 6 месеца или след извеждане на съответната група животни. Тя се съхранява на изградената в ПИ бетонова площадка – торохранилище. Периодът на съхранение и зреене (огниване) е най-малко 6 месеца преди последващо оползотворяване.

5. Възложителят е описал, че битово – фекални води се формират от санитарните възли за обслужващия персонал (двама души) и се отвеждат в съществуваща водонепропусклива изгребна яма, която се почиства периодично от сертифицирана фирма, притежаваща договор с ВиК оператор. Атмосферните води се отвеждат чрез улуци и водосточни тръби свободно върху терена на ПИ, тъй като не са замърсени.

6. Свободната течна фракция (урина при отглеждането на телетата) се очаква да е не повече от 4,0 куб./ден. Течната фракция се отвежда заедно с твърдия тор чрез скреперната система директно във водонепропусклива изгебна яма, разположена под торовата пътека. Оттам сместа ще се отвежда на бетоновата площадка – торохранилище. Площадката на торохранилището е изолирана, което предотвратява смесването на дъждовни води с отпадни маси.

7. Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до замърсяване или дискомфорт на околната среда. Не се предвиждат дейности, генериращи вредни емисии в атмосферния въздух, почвите и водите, както по време на строителството, така и при експлоатацията на обекта.

8. Съгласно получено становище на РЗИ-Бургас с изх. № 10-149-5/07.10.2026г. представената информацията съдържа анализи, изводи и мотивирани заключения по отношение на степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве, с които възложителят е доказал, че не се очаква здравен риск при осъществяване на инвестиционното предложение при спазване на условията, заложени в становището, копие от което се прилага към решението.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове; абсорбционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или

зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Не се очаква значително отрицателно въздействие върху защитените територии и биологичното разнообразие в района, извън видовете и местообитанията, предмет на опазване в най-близо разположената ЗЗ „Река Мочурица", код BG 0000196 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

2. Имотът, предмет на инвестиционното предложение не попада в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии и не попада в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място);

3. Имотът представляват урбанизирана територия, с НТП „За животновъден комплекс". Обектът е съществуващ, предвижда се само преустройство и изграждане на пристройка за разширяването му, без да се засягат нови имоти. Разположен е в близост до жилищната регулация на с. Екзарх Антимово /бивш стопански двор/. Не се очаква възникване на значително негативно въздействие върху консервационно значими местообитания и видове;

4. Теренът на инвестиционното предложение е отдалечен на голямо разстояние от защитени територии. Най-близо разположената ЗМ „Корията - гора от летен дъб" е на разстояние 23 км от имота на инвестиционното предложение.

5. Предвидените дейности, предмет на инвестиционното предложение, попадат в обхвата на:

- Повърхностно водно тяло „яз. Картелка" с код BG2MA600L017, определено в лош екологичен потенциал и неизвестно химично състояние. За тялото са поставени следните цели: предотвратяване влошаването на екологичното състояние; опазване, подобряване и възстановяване на водното тяло за постигане на добро екологично състояние; - постигане на умерен потенциал по биологичен елемент ФП; - постигане на добро състояние по физико-химични елементи - общ азот и общ фосфор; поддържане на добро състояние по БЕК/ФХЕК/СЗ, по които не са установени превишения. поддържане на химично състояние.
- Подземно водно тяло „ Пукнатинни води в горна креда, Бургаска вулканична зона северно и западно от Бургас" с код BG2G00000K2034, определено в добро количествено и добро химично състояние. За тялото са поставени следните цели: запазване на добро количествено и добро химично състояние.
- Подземното водно тяло е определено като зона за защита на питейните води, съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 1 от ЗВ, с код BG2DGW00000K2034.
- ПИ попадат в зона, в които водите са чувствителни към биогенни елементи: чувствителна и уязвима зона, съгласно чл.119а, ал.1, т. 3 от ЗВ;
- ПИ не попада в зони за защита на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 2, т. 4 и т. 5 от ЗВ.
- Територията, предмет на инвестиционното предложение не попада в обхвата на пояси на санитарно - охранителни зони около водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточници на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.

III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието, вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и

обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията:

1. Имотът, предвиден за реализация на инвестиционното предложение (ИП), е начин на трайно ползване „за животновъден комплекс“. Инвестиционното предложение е свързано с преустройство и изграждане на пристройка за разширение на съществуваща ферма, т.е. с реализацията на ИП не се променя начина на трайно ползване на имота.

2. Предвид местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение не се очаква безпокойство, което да доведе до трайно и необратимо прогонване на видовете, предмет на опазване в най-близо разположената защитена зона BG0000196 „Река Мочурица” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, както и до изменение в структурата и числеността на популациите им.

3. Предвид значителната отдалеченост на процедирания имот от защитени зони, не се очаква реализацията на заявеното инвестиционно предложение да доведе до кумулативно въздействие с отрицателен ефект върху природни местообитания, местообитания и популации на видове, предмет на опазване в най-близо разположената защитена зона BG0000196 „Река Мочурица” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

4. Отчитайки дадените пояснения, относно съхраняване и оползотворяване на отделяната фекална маса и течна фракция (урина) при отглеждане на телетата, не се очаква използване на природни ресурси, както и генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат отрицателно въздействие върху предмета на опазване в най-близо разположената защитена зона.

5. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.

6. Съгласно становище на Басейнова дирекция „Черноморски район“ с изх. № 05-10-195-3/19.08.2026 г., реализирането на инвестиционното предложение е допустимо спрямо ПУРБ 2022-2027 г. и ПУРН 2022-2027 г., Закона за водите и подзаконовите нормативни актове, при спазване на условията, заложени в становището.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ОВОС възложителят и компетентният орган РИОСВ-Бургас са обявили инвестиционното предложение.

2. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от Закона за опазване на околната среда компетентният орган е уведомил писмено кмета на Община Карнобат, чиято територия е засегната от осъществяването на инвестиционното предложение, а чрез него и засегнатото население.

3. В изпълнение на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС е осигурен обществен достъп до информацията по Приложение № 2 от Наредбата, както следва:

- от компетентния орган, чрез интернет страницата на РИОСВ-Бургас;
- от Община Карнобат, на чиято територия ще се осъществи инвестиционното предложение.

4. С писмо с изх.№32-00-150(1)/02.07.2026 г. Община Карнобат уведомява РИОСВ-Бургас, че информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС е оповестена чрез поставяне на съобщение на информационното табло и на интернет

страницата на Община Карнобат за най-малко 14 дни с цел изразяване на становища от заинтересовани лица, като в резултат не са постъпили жалби, възражения и становища.

5. Към момента на изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Бургас няма постъпили, жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ
НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ, МЕРКИ И ОГРАНИЧЕНИЯ:

1. Генерираните отпадъци с код: 17 09 04 - смесени отпадъци от строителство и събаряне, различни от упоменатите в 17 09 01, 17 09 02 и 17 09 03 и земните маси при осъществяване на изкопните и монтажните дейности да се предават въз основа на сключен писмен договор на лица, притежаващи документ по чл. 35 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО) със съответния код съгласно Наредба №2/23.07.2014 г. за класификация на отпадъците

2. Инвестиционното предложение може да се реализира при изпълнение на следните условия, заложени в становище на РЗИ-Бургас с изх. №10-149-5/07.10.2026г.:

I. В етапа на проектиране:

- Да се осигури вода за питейно-битови цели с качества съгласно изискванията на Наредба №9 от 16 Март 2001г. за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели от водопроводна мрежа, която се поддържа и експлоатира от ВиК оператор и отвеждане на отпадъчните води към канализационно съоръжение с достатъчни капацитетни възможности, при спазване на действащата нормативна база.
- По границите на поземления имот да се осигури ограда дублирана от озеленителен пояс от дървесна и висока храстовидна растителност.
- Торохранилището да се предвиди в частта от имота противоположна на жилищната зона на с. Екзарх Антимово.

II. В етапа на експлоатация:

- Отглеждането на животните да се извършва върху дълбока сламена постеля, съгласно посочения технологичен процес.
- Всички отпадъчни продукти да се съхраняват под навес.
- Изнасянето от животновъдния обект на угнилата торова смес да се извършва с моторни превозни средства снабдени със съоръжение за покриване.

• От дейността на обекта да не се допускат:

- наднормени концентрации на замърсители в атмосферен въздух и прах;
- нива на шум над граничните стойности съгласно изискванията на Наредба № 6 от 2006 г. за показателите за шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите за шум в околната среда, в помещенията на жилищни и обществени сгради, в зони и територии, предназначени за жилищно строителство, рекреационни зони и територии и зони със смесено предназначение, методите за оценка на стойностите на показателите за шум и на вредните ефекти от шума върху здравето на населението.

2. Конкретното ИП е допустимо при спазване на условията, заложени в становище на Директора на Басейнова дирекция „Черноморски район“ с изх. № 05-10-195-3/19.08.2026 г., които са:

- Необходимо е да се спазват забраните и ограниченията за извършване на дейности, които могат да доведат до пряко и непряко отвеждане на опасни и вредни вещества в подземните води, регламентирани в Наредба №3/2000 г. за СОЗ и буферните зони около

водовземните съоръжения /системи, в случаите когато не са определени СОЗ в Приложение №1 към Националния каталог от мерки за ПУРБ.

- Предвид чл. 198о от Закона за водите, предоставянето на ВиК услуги на потребители се извършва единствено от ВиК оператор по реда на ЗВ и Закона за устройство на територията. Присъединяването на имота към водопроводната мрежа да се извърши след сключване на писмен договор между инвеститора и ВиК оператор.

- При формиране на отпадъчни води от дейностите, да се приложи чл. 132 от Закона за водите, съгласно който лицата, от стопанската дейност, на които се образуват отпадъчни води, са длъжни да изграждат необходимите пречиствателни съоръжения в съответствие с изискванията за заустване във воден обект, когато на съответната територия няма изградена канализационна система.

- По отношение на отпадъчните води: съгласно разпоредбата на чл. 46, ал. 4, т. 1 от Закона за водите, за заустване на битови отпадъчни води за обекти извън границите на населените места и селищните образувания не се изисква разрешително за ползване на воден обект при следните условия: при максимално денонощно водно количество до 10 куб. м на денонощие и до 50 еквивалентни жители, и осигурено най-малко първично пречистване. Възможно е отвеждане на битово-фекалните води във водоплътен, антикорозионен и черпателен резервоар с необходимия капацитет, след осигурено най-малко първично пречистване в локално пречиствателно съоръжение (ЛПСОВ). След напълване на резервоара, отпадъчните води периодично да се изчерпват и извозват до действаща ПСОВ. Приемо-предаването на отпадъчните води да се извършва съгласно сключен писмен договор с лицензирана фирма и да се извършва по начин, чрез който не се създава предпоставка за замърсяване на водите. За дейностите по приемо-предаване, фирмата следва да има и сключен писмен договор с ВиК оператор, като всяко предаване да бъде писмено документирано.

- Да не се допуска заустване на води с друг характер освен битово - фекални (отпадъчни води от жилищни местообитания, места за услуги и работни места, които са резултат преимуществено от човешкия метаболизъм и от битово - домакински дейности) във водоплътния черпателен резервоар. Резервоарът следва да бъде изграден от водонепропусклив материал и да отговаря на техническите и санитарно - хигиенните изисквания.

- С цел опазване на подземните води от замърсяване и влошаване е необходимо торохранилището (стени и дъно) да бъде изградено от водонепропусклив материал с цел недопускане на изтичане на течна торова маса и предотвратяване или намаляване на непрякото отвеждане на замърсители в подземните води, съгласно чл. 61, ал. 1, т. 4 от Наредба №1/2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води.

- Да не се допуска изхвърляне на течна и/или твърда торова маса в близост до или във воден обект.

- Отглеждането на животни, дейности и технологии на обекта да бъдат съобразени с НДНТ за съответния сектор.

- Съгласно разпоредбите на чл. 118а от Закона за водите с цел опазване на подземните води от замърсяване се забраняват дейности, които могат да доведат до пряко и непряко отвеждане на замърсители в подземни води.

- Изграждането на конструкции, инженерно-строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземните води, се извършва при условията и по реда на Закона за устройство на територията при спазване на изискванията за опазване на подземните води по глава осма, съгласно чл. 46, ал. 2 от ЗВ.

- Да се спазват изискванията на Наредба №2/2007г. за опазване на водите от замърсяване с нитрати от земеделски източници и утвърдените правила за добра земеделска практика.

- В съответствие с разпоредбите на чл. 116 от ЗВ, всички води и водни обекти следва да се опазват от замърсяване и увреждане. При реализиране на ИП да се предвидят мерки за недопускане на влошаването на състоянието на повърхностните и подземните води.
- Да се изпълняват приложимите мерки в Програмите от мерки към ПУРБ 2022 – 2027 г. и ПУРН 2022 - 2027 г., Становище по ЕО на ПУРБ № 5-3/2024 г. и Становище по ЕО на ПУРН № 9-6/2023 г.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет, същото не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ гр. Бургас своевременно.

Съгласно чл. 93, л. 8 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяване на инвестиционното предложение.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението в 14 дневен срок от съобщаването му по реда на на чл. 133 от Административно-процесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ Бургас пред Министъра на ОСВ и съответния Административен съд.

Дата: 03. 11. 2026

ИНЖ. ЗИНКА СТОЙКОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС