РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

3.11.2026 г.

X ПД-3281-3/03.11.2026 08:...

Подписано от: RENETA GEORGIEVA KEHAYOVA

ДО
„ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД, МРЕЖОВИ РЕГИОН – БУРГАС СЕВЕР
ГР. ПОМОРИЕ, УЛ. „СОЛНА“ № 1

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА НЕСЕБЪР

Относно: инвестиционно предложение „Външно ел. захранване на съществуваща сграда с идентификатор 51500.505.142.1, находяща се в ПИ с идентификатор 51500.505.142 по КК на гр. Несебър, Община Несебър“, с възложител: „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД, МРЕЖОВИ РЕГИОН – БУРГАС СЕВЕР

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3281/2026г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Външно ел. захранване на съществуваща сграда с идентификатор 51500.505.142.1, находяща се в ПИ с идентификатор 51500.505.142 по КК на гр. Несебър, Община Несебър“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Главният архитект на Община Несебър е издал Удостоверение № 308/19.08.2004г. за въвеждане в експлоатация на строеж „Представителна сграда с апартаменти за сезонно ползване и КОО /втори етап/“, находящ се в УПИ IV, кв. 27 по плана на к. к. „Слънчев бряг – запад“, Община Несебър.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда външно ел. захранване на съществуваща сграда с идентификатор 51500.505.142.1, находяща се в ПИ с идентификатор 51500.505.142 по КК на гр. Несебър, Община Несебър. За целта на фасадата на сградата ще се монтира ново електромерно табло. От ТНН-1 на съществуващ ТП „Кубан“, находящ се в ПИ 51500.505.139 по КК на гр. Несебър, ще се положи нов кабел, тип NAY2Y-J-4x240 SMмм^2 до новото електромерно табло. Кабелът ще се положи в изкоп с размери 0,8/0,4 м и 1,1/0,6м при пресичане на уличното платно. Трасето на кабелната линия ще е с дължина 40 м.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на заявената преработка на инвестиционно предложение **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на процедури

по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

ПИ с идентификатор 51500.505.142 по КК на гр. Несебър и трасето на кабела **не попадат** в границите на защитена територия, определена по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попадат** в границите на защитени зони, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона е BG0000574 „Ахелой-Равда-Несебър" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-400/ 12.06.2016г. (ДВ, бр. 58/2016г.), изм. и доп. със Заповед № РД-720/28.09.2023г. (ДВ, бр. 83/ 2023г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, трасето на кабела и характера на инвестиционното предложение (линеен, подземен обект), при реализацията ѝ няма вероятност от отрицателно въздействие върху описаната по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ – Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота и по трасето **няма пясъчни дюни.** Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/ 29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал. 3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

3.11.2026 г.

X инж.Зинка Стойкова

ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС
Signed by: ZINKA KIRILOVA STOYKOVA