РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

10.11.2026 г.

X ПД-3472-2/10.11.2026

Подписано от: DIANA RUSEVA TODOROVA

ДО
„ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД
УЛ. „ХРИСТО Г. ДАНОВ“ № 37
ГР. ПЛОВДИВ

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА СОЗОПОЛ

Относно: Инвестиционно предложение „Кабелна линия 1 kV от КРШ до ЕТ (ново) за захранване на вилни сгради в ПИ с идентификатор 67800.5.274, м. „Буджака“, град Созопол, община Созопол“ с възложител: „Електроразпределение Юг” ЕАД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3472/2026г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Кабелна линия 1 kV от КРШ до ЕТ (ново) за захранване на вилни сгради в ПИ с идентификатор 67800.5.274, м. „Буджака“, град Созопол, община Созопол“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал:

– Решение № БС-180-ПР/14.12.2022 г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда, с което е постановил да не се извършва ОВОС за инвестиционно предложение „Изграждане на вилна сграда в ПИ с идентификатор 67800.5.274 по КК на гр. Созопол, местност „Буджака“, община Созопол“ при спазване на условията заложени в него.

– Писмо с изх. № ПД-118(1)/31.01.2025 г., с което е определил, че промяна на инвестиционно предложение „Изграждане на вилна сграда в ПИ с идентификатор 67800.5.274 по КК на гр. Созопол, местност „Буджака“, община Созопол“ и инвестиционно предложение „Изграждане на улични водопровод и канализация, преминаващи през ПИ с идентификатори 67800.5.728 и 67800.5.815 за УПИ VIII-5274, ПИ с идентификатор 67800.5.274 по КК на гр. Созопол, местонст „Буджака“, община Созопол“ не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда и не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Издадено е Разрешение за строеж № 73/24.04.2025 г., от Главния архитект на Община Созопол, влязло в сила на 14.05.2025 г., за строеж на „Вилни сгради“ в УПИ VIII-5274 /ПИ 67800.5.274 по КК/ м. „Буджака“ землище на гр. Созопол.

С инвестиционното предложение се предвижда монтаж на ново електромерно табло на границата на ПИ с идентификатор 67800.5.274 по КК на град Созопол, м. Буджака, община Созопол, за захранване на вилни сгради в същия имот. Новото електромерно табло ще бъде присъединено към електроразпределителната мрежа, чрез кабелна линия 1 kV от КРШ до ЕТ (ново). Кабелната линия ще бъде положена в изкоп 0,8/0,4 м. Съгласно представената графична информация и документация трасето на кабелна линия ще бъде с дължина 51 м и ще преминава през ПИ с идентификатори 67800.5.728, 67800.5.733 (НТП За второстепенна улица) и 67800.5.813 (НТП За второстепенна улица).

Дейностите свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотите и трасето на кабел не попадат в границата на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии. **Попадат** в защитена зона, определена по реда на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000) - BG0002077 “Бакърлъка” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-530/26.05.2010г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 49/2010г.); Заповед за поправка на очевидна фактическа грешка в заповедта за обявяване №РД-563/22.07.2014г. (ДВ, бр. 67/12.08.2014г.), изм. и доп. със Заповед № РД-723/28.09.2023г. (ДВ, бр. 83/2023г.), всички на министъра на околната среда и водите. При извършената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се установи, че реализацията на инвестиционното предложение е допустима спрямо режима на защитената зона, определен със заповедта за обявяването и изменението и допълнението ѝ.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имотите, трасето, приключилите процедури, издаденото Разрешение за строеж и характера на инвестиционното предложение (изграждане на ново ЕТ и полагане на подземен, линеен обект), считам че при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху горепосочената защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, Ви уведомявам, **че имотите и трасето не засягат площ с характеристика на пясъчни дюни.** Настоящото становище, по отношение на пясъчни дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

10.11.2026 г.

X инж.Зинка Стойкова

директор на РИОСВ Бургас

Signed by: ZINKA KIRILOVA STOYKOVA